

CASEDITRENTO.IT

PERIODICO DI ANNUNCI E INFORMAZIONI IMMOBILIARI DELLA TUA CITTA'



0461.91 61 94

Via Piave, 8 TRENTO
www.costruzioniangelini.it

Residenza AL PARCO
MATTARELLO

- pompa di calore
- riscaldamento a pavimento
- pannelli fotovoltaici



PROSSIMA REALIZZAZIONE.
APPARTAMENTI CON AMPI TERRAZZI E GIARDINI.

Altre proposte a pag. 8

STUDIO EURO TRENTO
C.so 3 Novembre 45
☎ 0461/390719
www.eurostudiotn.it
info@eurostudiotn.it

Le nostre migliori proposte a pag. IV - V

Cienti e colleghi
CASEDITRENTO.IT
BUON COMPLEANNO LUCA

Altre proposte a pag. 23
Abitare Oggi



VILLAMONTAGNA
In palazzina di recente costruzione con vista meravigliosa a sud vendiamo appartamento ad ultimo piano composto da 2 ampie stanze, cucina, soggiorno, bagno finestrato, terrazzo. Completo di cantina e possibilità di garage doppio. Per info cell. 338 7668370
www.immobiliareoggi.it

Altre proposte a pag. 10-11
SOLUZIONE CASA
TRENTO - Via dei Paradisi, 15 TRENTO - Viale Rovereto, 5
t. 0461.234526 T. 0461.391764



€ 223.000
B120: CADINE: RECENTISSIMO 2 STANZE CON TERRAZZA, adiacente ai servizi, luminoso, ingr., soggiorno/cucina con ampia terrazza attrezzata, corridoio arredabile, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno f. con 2nd balcone. Box doppio e p. auto cond.. * Possibilità di arredo *, T.A., Cl. En. A

info@soluzionecasa.tn.it www.soluzionecasa.tn.it



Altre proposte a pag. 12

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci -

Tel. 0461 421824 - Cell. 335 5630624 - 347 8144811
www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

La FENICE snc
TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici



VILLAZZANO CENTRO:

in casa ristrutturata di sole 3 unità abitative grazioso appartamento abitabile da subito posto al terzo ed ultimo piano composto di entrata, soggiorno con angolo cottura, due stanze da letto, due bagni.

A piano terra ampia entrata comune e di pertinenza ampio locale multiuso finestrato. L'immobile viene venduto semiarredato.

€ 255 mila

Euro haus
Agenzia immobiliare di Sara Caset
MEZZOLOMBARDO

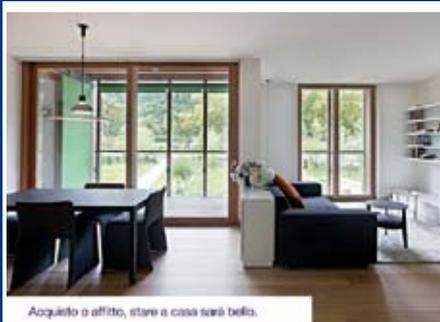
TEL. 335 7844476



MEZZOLOMBARDO IN CENTRO, vendiamo attività con annessa rivendita di tabacchi, ricevitoria lotto e servizi lis. Tabella ts2 articoli per rivendite di generi di monopolio. Bottega storica. Informazioni in ufficio.



ZAMBANA VECCHIA VENDESI casa singola ristrutturata nel 2006, abitabile da subito con possibilità di sopraelevazione di un altro piano.
€ 410.000- Ape in lavorazione.



Acquisto o affitto, stare a casa sarà bello.

AGENZIA IMMOBILIARE
DOLOMITI

Il Trentino è un territorio unico. www.trentino.it



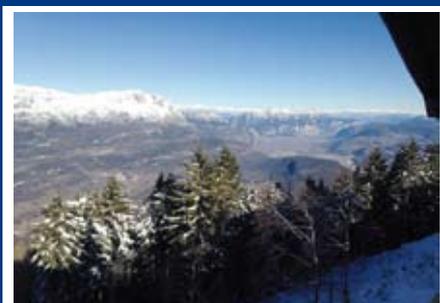
**NUOVO COMPLESSO
RESIDENZIALE CAPPUCCINI:
RIF TN238:**

In splendida zona con vista panoramica sulla città, proponiamo appartamento composto da 3 camere da letto, soggiorno, cucina separata, doppi servizi e due balconi; con cantina, garage doppio. Produzione di energia geotermica ed energia fotovoltaica. Classe energetica A.



TRENTO: VIA BOLZANO: RIF. TN260:

Nella zona nord di Trento, proponiamo appartamento bilocale con ampia terrazza e giardino. Completo di cantina e due garage. Termoautonomo. A.P.E. C+



TRENTO: MONTE BONDONE RIF TN151:

Villa singola con splendida vista. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di definizione.

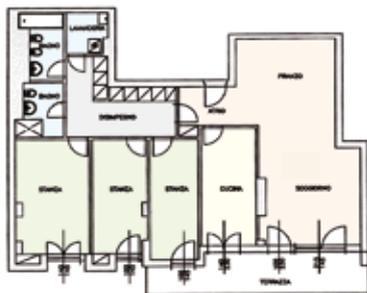
TRENTO: CRISTO RE: RIF TN241:

Appartamento a quarto piano con ascensore composto da: soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e balcone. Completo di soffitta e posto auto esterno. A.P.E. in fase di definizione. Maggiori informazioni in ufficio.



RAVINA: RIF TN249:

Ravina in casa con due unità abitative. Proponiamo appartamento finemente ristrutturato con ampi balconi, garage e posti auto. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO: VIALE TRIESTE: RIF. TN264:

Ampio appartamento con vista sul Fersina, composto da soggiorno, cucina separata, 3 camere da letto, doppi servizi e lavanderia. Completo di terrazza. A.P.E. ND. Ottimo rapporto qualità prezzo.



TRENTO: VIA DELLA COLLINA: RIF TN242:

Splendida porzione di casa con ingresso indipendente e ampio giardino privato. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO: VIA MACCANI: RIF TN267:

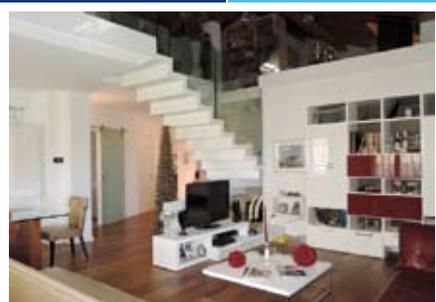
Grazioso appartamento, composto da soggiorno-cucina, camera da letto, bagno, grande ripostiglio, balcone. Posti auto condominiali. A.P.E. in fase di definizione. Prezzo interessante

BOLGHERA: RIF TN220:

IN NUOVA REALIZZAZIONE
PRENOTIAMO APPARTAMENTI
DI AMPIA METRATURA.
MAGGIORI INFORMAZIONI
IN UFFICIO.

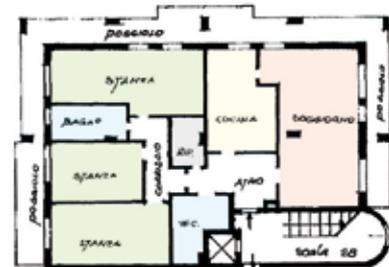
TRENTO: VIA SCOPOLI: RIF TN270:

Appartamento in contesto di poche unità abitative da poco ristrutturato sia internamente sia nelle parti comuni, composto da ingresso, due camere da letto, cucina abitabile con balcone, soggiorno, bagno finestrato e ripostiglio. Ottimamente esposto. Con cantina e soffitta di pertinenza. Grande posto bici nel garage coperto. APE in rilascio.



TRENTO: VIA GABBILOLO: RIF TN228:

Splendido appartamento su due livelli composto da: ingresso, ampia zona soggiorno, cucina separata con balcone, 4 camere da letto, zona living in soppalco, stanza playground/palestra, 3 bagni e lavanderia. Completo di garage, cantina, 3 balconi, locale caldaia e due posti auto esterni. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO: VIA TRENER: RIF. TN263:

Appartamento di 165mq con ascensore in palazzina appena rinnovata, composto da soggiorno, cucina, 3 stanze, doppi servizi, ripostiglio, grande balcone/veranda. Comprensivo di garage, posto auto coperto, cantina, soffitta e orto. A.P.E. in fase di definizione.



COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI



APP. V.105



Immobiliare Spinbau propone appartamento 3 stanze situato al primo piano nel Complesso residenziale Cappuccini a Trento

- Superficie 135,00 mq comm.
- Ampio soggiorno, cucina, 2 balconi, 3 stanze, 2 bagni.
- Magnifica vista panoramica sul centro storico di Trento
- Energia geotermica ed energia fotovoltaica.
- Spese condominiali comprensive di riscaldamento e raffrescamento estivo
- Cantina comprese nel prezzo
- Possibilità di acquisto garage
- Assistenza postvendita
- Classe energetica A

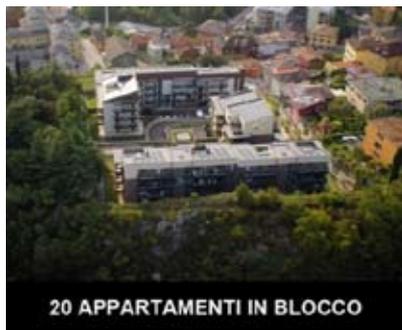
GARAGE E POSTI AUTO PERTINENZIALI

Immobiliare Spinbau propone all'interno del Complesso Residenziale Cappuccini Garage e posti auto coperti, pertinentenziali a partire da 16.000€ con **DETRAZIONE IRPEF 50%**

Visita il nostro sito ww.spinbau.it prevedere le piante dei garage e posti auto ancora disponibili oppure chiamaci al numero **0461/822552**



20 APPARTAMENTI IN BLOCCO NEL COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI



20 APPARTAMENTI IN BLOCCO

Immobiliare Spinbau propone 20 appartamenti con relativa cantina e box auto acquistabili in blocco nel Complesso Residenziale Cappuccini a Trento, gli appartamenti sono energeticamente autosufficienti grazie all'energia Geotermica la quale associata all'energia fotovoltaica offrono riscaldamento invernale e raffrescamento estivo

Attualmente i 20 appartamenti sono affittati con regolare contratto registrato, a canone convenzionato con il Comune di Trento. Oltre all'affitto la proprietà riceve un contributo provinciale con erogazione annuale.

BOX AUTO DOPPIO IN VIA INAMA 6 A TRENTO

Immobiliare Spinbau per conto terzi propone garage doppio di 30 mq in Via Inama 6 a due passi dal centro storico di Trento, situato all'interno dell'immobile signorile di recente ristrutturazione denominato "Casa Cestari". Il garage è posto al secondo piano interrato dell'edificio ed è dotato di comoda rampa di accesso ai piani interrati, basculante automatizzato ed ampio spazio di manovra che agevola il posteggio dell'auto al suo interno. L'ottima posizione lo rende comodo per la vicinanza al centro storico di Trento raggiungibile in meno di due minuti a piedi. - TRATTATIVA RISERVATA -



BOX DOPPIO VIA INAMA

0461/822552

WWW.SPINBAU.IT

IMMOBILIARE SPINBAU

Per la tua pubblicità su casetrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@casetrento.it



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO Via Verdi 11/b - **Tel. 0461.261081**
www.immobiliarezenari.com - segreteria@immobiliarezenari.com



TRENTO COLLINA

In casa storica recentemente ristrutturata vendiamo appartamento ultimo piano composto da: ingresso, angolo cottura/soggiorno, tre stanze, tre bagni, soppalco, cantina, posto auto e garage. Classe energetica **B**

Riferimento AG143



POVO

In nuova palazzina vendiamo ampio appartamento ultimo piano corredato di cantina e garage doppio. Possibilità scelta finiture interne. CASA CLIMA® Bolzano Classe **B**

Riferimento AG138



TRENTO PRIMA COLLINA

In nuova residenza vendiamo ampio appartamento ultimo piano, libero su quattro lati con terrazzo, balcone, garage doppio. CLASSE ENERGETICA **A**

Riferimento AG215a



TRENTO

In nuova realizzazione a risparmio energetico classe energetica A+ vendiamo appartamenti di varie metrature, possibilità scelta finiture interne. Prezzi Interessanti.

Riferimento AG215



TRENTO

Vendiamo lussuoso appartamento composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre stanze, doppi servizi, terrazzo, balconi e locale hobby con bagno, cantina e garage doppio. Prezzo Impegnativo. Classe Energetica **B**

Riferimento AGCS10



CIVEZZANO

Vendiamo porzione di casa terra/cielo composta da: ingresso con avvolti, cantina, zona giorno, zona notte, soffitta e mansarda. Parzialmente da ristrutturare. Ottimo prezzo.

Riferimento AG233



MEZZOLOMBARDO

In piccola residenza recentemente ristrutturata vendiamo appartamento ultimo piano composto da: angolo cottura-soggiorno, due stanze, bagno e cantina. Completamente arredato. Prezzo Interessante!

Riferimento AG188



MATTARELLO

In piccola palazzina vendiamo grazioso appartamento, piano intermedio, libero su tre lati, composto da: ingresso, angolo cottura /soggiorno, due stanze, bagno finestrato, terrazzo, due balconi, ampio garage e cantina. Prezzo Interessante! APE IN FASE DI RILASCIO

Riferimento AG224



MEZZOLOMBARDO

Vendiamo appartamento piano intermedio, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, disbrigo, due stanze, bagno, ripostiglio, tre balconi, cantina e garage. Ascensore. VERO AFFARE. APE IN FASE DI RILASCIO.

Riferimento AG201



TRENTO

In posizione di forte passaggio affittiamo locale adibito a BAR di circa 60 mq, completamente arredato. Canone mensile interessante! Disponibilità immediata.

Riferimento AG180



TRENTO NORD

Vendiamo capannone indipendente terra-cielo. Mq. 420 (senza pilastri interni), mq. 400 di terreno circostante e altezza 6,10 m. Prezzo interessante!! Info solo in ufficio previo appuntamento.

Riferimento AG229



GARDOLO VIA S. ANNA

In casa recentemente ristrutturata affittiamo grazioso appartamento ultimo piano, composto da: angolo cottura/soggiorno, soppalco, stanza matrimoniale, bagno, terrazzino, cantina e posto auto. Disponibile dal 01 maggio 2018.

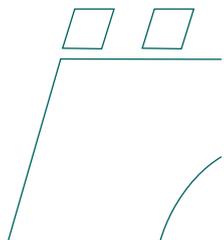
Riferimento AG238



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@caseditrento.it



TRENTO NORD

A primo piano appartamento da ristrutturare composto da ingresso, angolo cottura/soggiorno, due camere, bagno, due balconi, posto auto coperto di proprietà. Ideale anche come investimento. A.P.E. in fase di rilascio



GARDOLO

Bilocale parzialmente ristrutturato, luminosa zona giorno, bagno, camera e balcone. Arredato, ottimo anche come investimento. Classe E 209,90 kmh/mq anno



SAN MARTINO

In recente edificio bilocale a primo ed ultimo piano arredato. Riscaldamento autonomo, spese condominiali minime completo di posto auto coperto. Ottimo come investimento. A.P.E. in fase di rilascio



TRENTO CITTA'

A secondo piano appartamento da ristrutturare composto da ingresso, angolo cottura soggiorno, due camere, bagno finestrato, balcone. Completo di cantina, soffitta e posto auto condominiale. Classe G 282,37 Kwh/mq anno



VIA FERSINA

In recente palazzina, luminoso appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze e ampio balcone. Completo di cantina, posto auto e garage. A.P.E. in fase di rilascio



TRENTO CITTA'

A pochi passi dal centro, casa singola da ristrutturare con due appartamenti, cantine e garage. Info in ufficio. A.P.E. in fase di rilascio



COGNOLA

Ad ultimo piano ampio appartamento con ingresso, grande soggiorno con cucina a vista, doppi servizi, ripostiglio, tre stanze e tre balconi. Completano l'immobile cantina, due garage e spaziosa soffitta. A.P.E. in fase di rilascio



SAN PIO X

Ad ultimo piano ampio e luminoso appartamento con splendido terrazzo. Ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, doppi servizi e cantina. A.P.E. in fase di rilascio



CRISTO RE

A piano alto vendiamo luminoso appartamento abitabile da subito. Ingresso, cucina, soggiorno, tre ampie camere, bagno finestrato, due balconi e completo di cantina. Classe D 137,98 kwh/mq anno



MATTARELLO

Ampio appartamento ad ultimo piano con balconi e terrazzo. Ingresso, cucina, soggiorno, doppi servizi finestrati e tre stanze. Completo di garage, cantina e posto auto privato. A.P.E. in fase di rilascio



GARDOLO

Luminoso appartamento completamente ristrutturato, ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno due balconi e posto auto coperto. Ideale come investimento. A.P.E. in fase di rilascio.



ROMAGNANO

In palazzina di recente costruzione, luminoso appartamento composto da ingresso, angolo cottura soggiorno, bagno, camera e spazioso balcone. Completo di cantina e garage. Classe B+ 41,89 kwh/mq anno

LOCAZIONI

RAVINA

In recente palazzina luminoso bilocale arredato. Soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, camera, due balconi, cantina e spazioso garage. A.P.E. in fase di rilascio

VIA MANCI

In prestigioso palazzo appartamenti di varie metrature completamente arredati. Disponibilità immediata. A.P.E. in fase di rilascio

PIAZZA FIERA

A piano alto con splendida vista, ampio appartamento completamente arredato. Ingresso, cucina, soggiorno, due stanze, bagno e lavanderia. Termoautonomo, disponibilità immediata. A.P.E. in fase di rilascio

CENTRO STORICO

Ufficio di ampia metratura con due locali, archivio e servizio. Riscaldamento autonomo, basse spese condominiali. Disponibilità immediata. A.P.E. in fase di rilascio

TERLAGO

Appartamento arredato con ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno e due balconi. Completo di cantina e garage. Riscaldamento autonomo, disponibilità immediata. A.P.E. in fase di rilascio

VIA MILANO

In contesto signorile ampio ufficio a primo piano, dotato di ascensore e due posti auto privati. Riscaldamento autonomo, disponibile da giugno 2018. A.P.E. in fase di rilascio

GARDOLO

Rif. v676



Villa singola con giardino di 1200 metri. In zona tranquilla; splendida vista aperta. Garage doppio. Ideale per la famiglia, **immersa nella tranquillità a pochi metri da tutti i servizi**. Classe FR
 Info in ufficio

Via Malpensada

Rif. v336



Recente costruzione, primo piano con ascensore. Ingresso, grande zona giorno e terrazza, **tre grandi camere** e spazioso bagno. Cantina e garage. Classe B
 Euro 350.000

CIVEZZANO

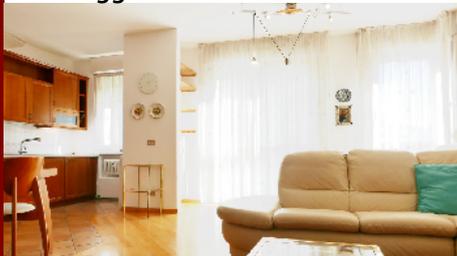
Rif. v645



Casa singola sviluppata su 2 livelli con possibilità di creare **2 appartamenti indipendenti**. Ampio garage di oltre 120 mq. Grande giardino di proprietà. Classe E
 Euro 480.000

Via Moggioli

Rif. v206



In bel contesto con **affaccio sul parco** appartamento esposto a sud recentemente ristrutturato. Ingresso, grande zona giorno, bagno finestrato, **stanza matrimoniale e stanza doppia**. Classe FR
 Euro 220.000

VATTARO

Rif. v309



Grande appartamento a secondo piano in **edificio di sole 3 unità**. Tricamere, completo di cantina, garage e giardino di proprietà. **Lavori di ristrutturazione soggetti a recupero IRPEF 50%**.
 Euro 120.000

Schiera di Testa - Collina Est

Rif. v647



Villazzano, casa a schiera di testa immersa nel verde con **splendida esposizione e vista** su giardino privato. Soggiorno, cucina abitabile, **3 camere**, **2 bagni finestrati**; a ultimo piano mansarda abitabile. Completa di **grande garage** e due posti auto coperti. Accesso condominiale controllato da stanga.

Euro 340.000

Via Barbacovi

Rif. v340



In **posizione centrale** appartamento ottimamente esposto a **piano alto con terrazzina**. Atrio, cucina abitabile, grande salone, ripostiglio, bagno finestrato, 3 stanze, cantina. Classe FR
 Euro 315.000

Residenza MELTA

CLASSE A di sole 4 unità. **Rimangono 2 appartamenti** personalizzabili in finiture e variazioni interne. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento **termoautonomi**.
 A partire da 165.000 Euro

Via Santa Croce

Rif. v347



In **signorile e prestigioso edificio**, ultimo piano con affaccio su Via Santa Croce. Ingresso, salone, cucina con dispensa, **3 grandi camere**, balcone, due bagni finestrati. **Cantina e soffitta**. Classe FR
 Euro 680.000



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

Viale Verona

Rif. v303



Appartamento al **secondo piano, esposto a SUD**, soggiorno, cucinino, 3 stanze, bagno finestrato e **grande nuovo balcone**. Climatizzatore, ascensore. **Completo di Garage**. Classe D
Euro 250.000

MEANO

Rif. v252



Splendida vista sulla città, ultimo piano con finiture di pregio. Zona giorno, cucina abitabile, bagno finestrato, **due stanze**. **Posto auto privato, garage e cantina**. Classe FR
Euro 248.000

LASTE

Rif. v642



Luminosa e ben esposta **schiera di testa**, completa di garage esterno, sviluppata su due livelli. **Quattro camere e tre bagni** finestrati. Stube, cantine, lavanderia. Classe FR
Euro 395.000

Piedicastello

Rif. v212



Lung'Adige con **vista aperta**, bellissimo appartamento con **finiture di pregio**. Ingresso, grande zona giorno, due bagni e due **stanze matrimoniali**. Cantina, posto auto e grande garage. Classe FR
Euro 255.000

Via Chini

Rif. v304



Lussuoso elegante appartamento all'**ultimo piano, grande metratura**, termoautonomo con **pannelli solari e fotovoltaico**. Due grandi garage e due posti auto privati. Classe FR
Info in Ufficio

Via S.Giovanni

Rif. v105



In **Centro Storico** completamente ristrutturato. Zona giorno, 2 stanze, bagno e ripostiglio. Completo di cantina a **due passi dalla facoltà di Giurisprudenza**. Classe FR
Euro 220.000

MONTE TERLAGO

Rif. v363



Appartamento composto da zona giorno con balcone a SUD e **vista aperta**. Due bagni, 3 stanze da letto. **Superficie calpestabile di 88 mq**, completo di garage. Classe FR
Euro 200.000

MARTIGNANO

Rif. v622



Elegante bifamiliare con finiture di qualità, **120 mq calpestabili per piano**, ampie terrazze e balconi. Grande garage. Giardino privato. **Tenuta in maniera impeccabile**. Classe FR
Info in Ufficio

PERGINE - Vigalzano

Rif. v102



Elegante **mansarda ristrutturata**, completo di arredo. Zonagiorno, **stanza con cabina armadio**, bagno finestrato e locale guardaroba. Disponibile garage. Classe FR
Euro 110.000

SOPRAMONTE

Rif. v203



Terzo piano in edificio di poche unità, ristrutturato di recente; composto da ingresso, zona giorno, 2 stanze, bagno. **Termoautonomo, possibilità di acquisto arredo**. Classe FR
Euro 173.000

Siamo alla ricerca **per clienti referenziati** di appartamenti nelle zone di:

TRENTO Cristo Re
3 STANZE

PERGINE VALSUGANA
MINI

Chiama senza impegno!





TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2227487 - 349/7425562

348/8250248 - 336/774842

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

VENDITE



ZONA OSPEDALE

BICAMERE – A piano alto con ascensore vendiamo in esclusiva ampio e luminoso bicamere parzialmente da risanare – completo di cantina e garage – APE in fase di rilascio – Rif. 21/2



RAVINA

BIFAMIGLIARE - Vendiamo bifamigliare libera su tre lati con ampio giardino/cortile di proprietà - disposta su tre livelli (interato, rialzato e sottotetto) - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 41/BIF



GARDOLO

BICAMERE – Inserito nel centro storico del paese vendiamo grazioso bicamere disposto su due livelli con terrazzino a vasca completo di cantina e posto auto privato. Ottime condizioni – APE in fase di rilascio. Rif. 34/2



ADIACENZE CENTRO

BICAMERE – A secondo piano servito da ascensore vendiamo appartamento completamente ristrutturato ed arredato con gusto – già affittato con ottima resa – ideale per investimento – APE in fase di rilascio – Rif. 42/2



GABBILO DI POVO

BICAMERE – Vendiamo bicamere mansardato con terrazzo completo di posto auto privato – termoautonomo – APE in fase di rilascio – Rif. 36/2



TRENTO SUD (Torri di Madonna Bianca)

BICAMERE – A piano alto vendiamo ampio e luminoso bicamere con grande balcone – completo di cantina – ampi spazi di parcheggio condominiale € 163.000!! - APE in fase di rilascio – Rif. 41/2



BOLGHERA

TRICAMERE – Ad ultimo piano vendiamo appartamento con cucina abitabile, soggiorno, tre camere, bagno finestrato, ripostiglio e due balconi completo di soffitta, cantina e garage – APE in fase di rilascio – Rif. 25/3



S. VITO DI COGNOLA

MINIAPPARTAMENTO – A primo piano vendiamo grazioso miniappartamento con cucinino, soggiorno, camera matrimoniale, bagno finestrato e due balconi – APE in fase di rilascio – Rif. 16/1



ZONA S. PIO X

TRICAMERE - In piccola ed elegante piazzina di recente costruzione vendiamo appartamento duplex con grande terrazzo - ottimamente rifinito - completo di garage doppio - termoautonomo - libero su tre lati - APE in fase di rilascio - Rif. 5/3



LATERALE VIALE VERONA

TRICAMERE – A primo piano vendiamo appartamento con cucina abitabile, soggiorno, tre camere, bagno finestrato e grande terrazzo completo di cantina – possibilità di garage in affitto – APE in fase di rilascio – Rif. 21/3



VILLAMONTAGNA

SCHIERA – Vendiamo in esclusiva schiera centrale di grande metratura disposta su tre livelli con giardino e garage doppio – in ottime condizioni – APE in fase di rilascio - Rif. 10/VS



BESENELLO

MINIAPPARTAMENTO - Adiacente il centro vendiamo grazioso miniappartamento con balcone in ottime condizioni - completamente arredato - cantina di grande metratura e ampi spazi di parcheggio condominiale - Classe energetica C - Rif. 15/1



IMMOBIL 3
 AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
 CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



NUOVA REALIZZAZIONE A POVO
 vende VILLA SINGOLA Euro 750.000,00 disposta su 2 piani, completamente indipendente per un totale di mq 230 con ampio terreno di 800 mq. Classe energetica A+ Struttura antisismica



NUOVA REALIZZAZIONE A POVO
 IN PICCOLA PALAZZINA DI SOLI 4 APPARTAMENTI VENDESI soluzioni di varie dimensioni con tutte le caratteristiche di ultima generazione come impianto fotovoltaico, pompa di calore, riscaldamento a pavimento, aspirazione centralizzata, tripli vetri... Classe energetica A+ Struttura antisismica. **A partire da Euro 175.000,00**



ATTICO
 vendesi in prestigioso palazzo in centro storico VIA MANCI con ascensore, mq 250 composto da salone con ampia terrazza (con vista duomo - torre pretoria) cucina 3 camere doppi servizi e miniappartamento indipendente.



VICOLO DEL VO'
 vendesi appartamento ristrutturato a nuovo con ampia terrazza composto da soggiorno cucina abitabile 2 stanze matrimoniali servizio finestrato e cantina Euro 450.000,00



VIA FALZOLGHER
 vende villa a schiera con ottime finiture e vista composta da zona giorno con salone, cucina abitabile e bagno, zona notte con 3 camere da letto e bagno, stanza in mansarda abitabile con bagno e lavanderia, cantina, garage, balconi e giardino. Parcheggi privati e altro giardino di proprietà esclusiva. Euro 440.000,00



VIA MONTE CORNO
 laterale di Via Veneto, vendesi appartamento in piccola casetta composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e cantina mq 90 Euro 245.000,00

VATTARO



vendesi in centro appartamento molto ben rifinito, al primo piano, con riscaldamento autonomo, mq 60, ristrutturato a nuovo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio e bagno

ad Euro 110.000,00



TRENTO IMMOBILIARE

di Andrea Piovani & C.

S.n.c



info@trentoimmobiliare.net

centralino dalle 8.30 alle 19.00 **0461 1636615**

Corso M. Buonarroti, 12
Trento

€ 550.000



VILLAZZANO

VILLA A SCHIERA - Con finiture di pregio, mq 270. Bel terrazzo e giardino privato. Nella mansarda zona living. Ape in rilascio.

€ 187.000



CRISTO RE

BICAMERE - di mq 75. Come nuovo, luminoso e panoramico, ideale per giovane coppia. Cantina e ampio parcheggio. APE D 130,06

€ 87.000



VIA BRONZETTI

GRANDE MINI - Scopo investimento. Mq 80, Termoautonomo. Già locato

€ 124.000



VIA UNTERVEGER

MINI - Scopo investimento. Recentissimo mini già ARREDATO. Termoautonomo. Ape in rilascio. Rendita euro 6.000 annui.

€ 87.000



VIA PALUDI

MINI - mq 50 semi arredato, con balcone e cantina. Palazzina recente. Termoautonomo. Ape in rilascio

€ 156.000



TRENTO NORD

TRICAMERE - Zona Canova. Soleggiato piano alto mq 90. Come nuovo. Posto auto, cantina e soffitta. APE in rilascio



NUOVA VILLA - PRONTA CONSEGNA



PRIMA COLLINA EST TRENTO





AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it



SCURELLE
LOC. PALUA soleggiata posizione, vendiamo in porzione di casa integralmente ristrutturata contenente due unità, curato appartamento su due livelli mansardati, indipendente: ingresso, ampia cucina abitabile, balcone, bagno e antibagno - ripostiglio; a p. sottotetto una grande stanza e bagno finestrato. Comoda cantina, posti auto. Si vende con blocco cucina e arredo bagno. Termoautonomo, impianto a pavimento, pannelli solari, cappotto. L'ampiezza dei locali consente il ricavo di una seconda stanza al primo livello mantenendo una soddisfacente zona giorno. Possibilità di acquistare l'intera porzione di casa. Classe B Ipe 57,49 Kw **Euro 125.000,00**



CIVEZZANO
PENEDALLO Zona verdeggiante e tranquilla, ben collegata. Proponiamo con vantaggio della prenotazione e scelta finiture, appartamenti in piccolo edificio di sole 5 unità, classe en. A. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto esterno, riscaldamento a pavimento, serramenti triplo vetro, apparecchi elettriche. Con garage e posto auto privato. Appartamento 3 stanze letto... con giardino privato di 300 mq **Euro 260.000,00** Appartamento mansarda 2-3 stanze letto, terrazzo **Euro 240.000,00** Comodi pagamenti ad avanzamento lavori, garantiti da fidejussione bancaria.



PERGINE
MADRANO Vendiamo con scelta finiture grazioso appartamento in edificio senza spese condominiali. Zona giorno valorizzata da ampia vetrata scorrevole con affaccio su terrazzo a Sud, e giardino privato; due stanze letto e bagno finestrato. Spazioso garage nell'interrato. Classe A **Euro 199.000,00**



TRENTO
CENTRO STORICO via Torre Vanga, vendiamo ufficio modernamente rifinito, comodamente accessibile, ingresso indipendente senza spese condominiali. Dispone di un locale piano terra con bagno e piano soppalco ben sfruttato. Attualmente attrezzato anche con angolo cottura e divano letto. Affidabile facilmente con ottima resa.



MEZZOLOMBARDO
VIA FRECCIE TRICOLORI Vendiamo casa singola con giardino recintato, in buone condizioni. Offre due ampi appartamenti 100 mq netti ciascuno, posizionati rispettivamente sull'intero primo e secondo piano, con balconi. A Piano terra garage e locali accessori uso laboratorio-deposito; nell'interrato cantina. Al piano sottotetto soffitta. Ideale per famiglie che necessitano spazio e comodità. **Euro 640.000,00**



CALDONAZZO
PRENOTIAMO IN PROSSIMO REALIZZO appartamenti con 2-3 stanze letto e schiera di testa, con giardino privato, garage e cantina, personalizzabili internamente. Edificio ad alto risparmio energetico e massimo comfort abitativo. Classe A+



PERGINE
VENDIAMO MINIAPPARTAMENTO da poco ristrutturato, finiture moderne, a secondo piano con ascensore. Ingresso, soggiorno-cottura, bagno finestrato con doccia, camera matrimoniale, due balconi. Posti auto condominiali. Si vende semiarredato con blocco cucina e arredo bagno. Ottimo anche per investimento. Classe D Ipe 127,48 **Euro 110.000,00**



PERGINE
MADRANO Vendiamo porzione di casa d'epoca terra-tetto in buone condizioni, da risanare e ammodernare. Solai e tetto sani. Dispone di garage e grande cantina a piano terra; due piani abitativi e piano sottotetto già risistemato e sfruttabile. Posizione comoda e servita, prezzo interessante. **Euro 120.000,00**



VIGOLO VATTARO
IN EDIFICIO DEL CENTRO ristrutturato di sole tre unità senza spese condominiali, vendiamo mini appartamento a piano terra con: bella zona giorno con blocco cucina, disimpegno, ripostiglio, una matrimoniale e bagno finestrato. Ampia cantina a piano interrato. Termoautonomo, in ottime condizioni. Parcheggi adiacenti alla casa. Ideale anche per investimento. Classe E Ipe 184,84 Kw **Euro 90.000,00**



CIVEZZANO
BARBANIGA vendiamo mansarda ben esposta, in piccolo edificio recentemente ristrutturato, con: soggiorno-cucina con vista panoramica, disimpegno, bagno finestrato, una matrimoniale e una cameretta. Con garage Termoautonoma, abitabile senza lavori. Semiarredato con blocco cucina. Classe C Ipe 132,8 Kw **Euro 135.000,00**



LEVICO
IN NUOVA PALAZZINA prenotiamo appartamenti spaziosi, elevata dotazione impiantistica, personalizzabili: ingresso, zona soggiorno - cucina con terrazzo abitabile e balcone oppure giardino, bagno finestrato e ripostiglio, due camere, balcone. Con cantina, garage e posto auto condominiale Classe A +



PERGINE
SERSO Vendiamo porzione di casa del centro storico da terra a tetto completamente da ristrutturare. Avvolti al piano terra, due piani da sfruttare per realizzo di un'ampia abitazione unifamiliare, con possibilità di valorizzare le altezze del sottotetto. Poggioli a primo e secondo piano. Interessante per la posizione limitrofa alla cittadina e l'indipendenza della soluzione. **Euro 75.000,00 tratt.**

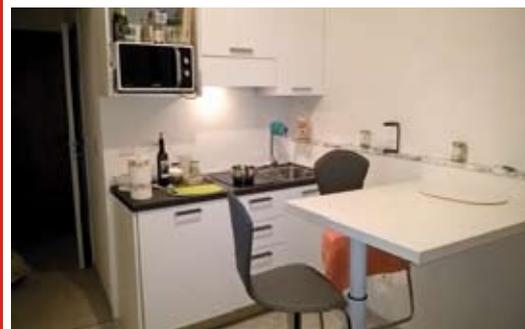
Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



A1C1370-TRENTO MARTIGNANO € 330.000,00 vende nuovo appartamento a piano terra con giardino e vista sulla Città, composto da atrio, soggiorno-cottura, disimpegno, 2 bagni, 2 stanze, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, deumidificatore, conta calorie, cappotto termico, pannelli solari, accumulo acqua calda sanitaria centralizzato, serramenti in legno con doppi vetri, tapparelle in alluminio, finiture di pregio, cantina e garage, posti auto condominiali. Cl: B IPE 51,32 kWh/mq.



A1C1362-TRENTO VILLAZZANO CENTRO € 525.000,00 vende in piccola palazzina di sole 3 unità abitative, nuovo e intero ultimo piano libero su 4 lati e composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, 2 balconi con splendida vista aperta sulla valle, disimpegno, 3 stanze da letto e due bagni finestrati. A piano terra locale hobbies/studio e 3 posti auto. Termoautonomo e spese condominiali minime. Cappotto, pannelli solari e tapparelle elettriche. Finiture di pregio. Cl: B; IPE: 38,80 kWh/mq.



A1C1359-TRENTO CENTRO STORICO € 99.000,00 vende in zona pedonale e tranquilla, monolocale ristrutturato a nuovo nel 2017. Spese condominiali minime. Termoautonomo. **Ideale anche per investimento.** Cl: E; IPE: 179,25 kWh/mq



A1C1284-TRENTO MARTIGNANO € 350.000,00 vende appartamento in ottimo stato all'ultimo piano di una piccola palazzina con sole 6 unità abitative. Ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone panoramico con vista aperta sulla città, disimpegno, 3 stanze e 2 bagni finestrati. Cantina, giardinetto e garage di 42 mq in proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 65,81 kWh/mq



A1C1337-TRENTO ZONA SOLTERI € 175.000,00 vende appartamento in palazzina tranquilla e fuori dal traffico. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, ampio terrazzo, disimpegno, 2 stanze da letto e bagno. Possibilità acquisto garage doppio. Cl: D; IPE: 86,41 kWh/mq.



A1C1375-TRENTO NORD € 270.000,00 vende casa singola indipendente attualmente con destinazione commerciale. Cl: D IPE: 132,56 kWh/mq

Cestari Suarai



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuarai.it



A1C1326-TRENTO MATARELLO PRIMISSIMA COLLINA € 480.000,00 vende in nuova palazzina classe A in posizione soleggiata con splendida vista, spazioso appartamento di circa 175 mq, libero su 3 lati e con ampio giardino di 370 mq. Soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 3 stanze, 3 bagni, ripostiglio, cantina e 2 posti auto. Possibilità scelta finiture.



A1C1367-VILLAZZANO CENTRO PAESE € 178.000,00 vende appartamento recentemente ristrutturato ed in ottimo stato. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, 2 stanze da letto e bagno. Piccola palazzina. Cl: D; IPE: 121,47 kWh/mq



A1C1341-TRENTO INIZIO VIA BRENNERO, € 460.000,00 vende ampio appartamento ad ultimo piano in contesto signorile con ingresso, grande soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 3 matrimoniali, 2 bagni, 2 balconi e terrazza, termoautonomo, posto auto esterno. Possibilità garage. Cl: D; IPE: 178,48 kWh/mq.



A1C1363-TRENTO LUNGO FERSINA € 410.000,00 vende, in posizione tranquilla e soleggiata, ampio appartamento in buono stato e composto da: ingresso, ampio soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, corridoio, 3 stanze da letto, 2 bagni e locale lavanderia. Cl: D; IPE: 132,56 kWh/mq



A1C1377-SAN DONA' € 155.000,00 vende, in posizione tranquilla a due passi dal centro, grazioso bilocale semi nuovo con ampio giardino. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, stanza matrimoniale, bagno finestrato, porticato e giardino. Ampio Garage e posti auto. Termoautonomo. Attualmente affittato, ottimo per investimento. Cl: D; IPE: 78,42 kWh/mq



A1C1376-TRENTO CENTRO CITTA' € 290.000,00 vende appartamento accuratamente ristrutturato a nuovo e completamente arredato, con ascensore in condominio ben abitato. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 balconi, corridoio, loc. lavanderia, 2 stanze matrimoniali e 2 bagni. Rendita mensile € 860,00. Cl: D; IPE: 83,41 kWh/mq.



A1C1305-TRENTO VIA CAPPUCCINI € 195.000,00 vende appartamento nuovo a primo piano con ingresso indipendente, soggiorno angolo cottura, 2 stanze, bagno, terrazza di 30 mq., posto auto esterno in proprietà, termoautonomo. Cortile comune. Cl: B; IPE: 91,50 kWh/mq.



A1C1353-TRENTO CLARINA € 220.000,00 vende appartamento all'ultimo piano con ascensore esposto a sud-ovest. Ingresso, cucina, soggiorno con balcone, corridoio, ripostiglio, 2 stanze da letto e bagno finestrato. Cantina, soffitta, posto auto e garage in proprietà. Cl: D; IPE: 148,90 kWh/mq.

Cestari Suardi

T. 0461.932296
cell. 338 3964130 - 329 1946524
TRENTO Viale Verona, 16

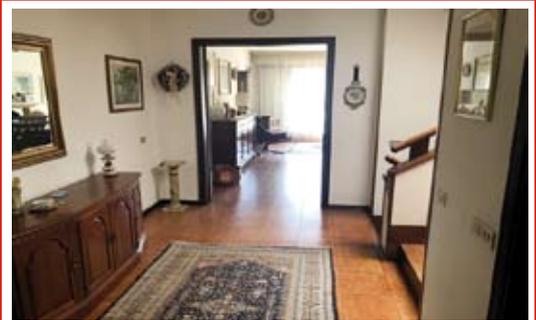
www.cestarisuardi.it



A3C1202-VEZZANO € 165.000,00 vendiamo in porzione di casa del centro storico, ampio e luminoso appartamento ristrutturato e ben rifinito, composto da: grande soggiorno con cucina a vista, due camere da letto doppie, due bagni finestrati, ripostiglio, un balcone, comoda cantina ed un posto auto coperto di proprietà. CL. D; IPE: 144,43 kWh/mq. **Info 338 3964130**



A3C1203-ROMAGNANO € 199.000,00 in palazzina immersa nel verde proponiamo appartamento molto luminoso così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, due camere singole, due bagni, giardino di 40 mq, cantina e posto auto di proprietà. Posti auto condominiali. Riscaldamento autonomo. Possibilità acquisto arredi. Cl: D; IPE: 165,73 kWh/mq. **Info 338 3964130**



A3C1248-TRENTO VILLAZZANO € 370.000,00 vendesi villetta a schiera così composta: Piano terra: giardino, ampia stanza, stube e locale caldaia/lavanderia; Piano primo: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, bagno e balcone; Piano secondo: due camere matrimoniali, bagno con doccia, disbrigo e terrazzo di 25 mq; Piano seminterrato: garage di 50 mq. Cl: F; IPE: 233,37 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1250-TRENTO VIA FALZOLGHER € 690.000,00 in nuova palazzina vendesi attico personalizzabile così composto: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, due ampie camere da letto con terrazzo a est, due bagni finestrati, disbrigo, terrazzo ovest. Possibilità scelta finiture interne. Cl: B; IPE: 53,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1106-TRENTO CLARINA € 250.000,00 adiacente a tutti i servizi, proponiamo luminoso appartamento piano alto con ascensore, recentemente ristrutturato e ben rifinito, composto da: ingresso, disbrigo, grande soggiorno con cucina a vista, due balconi, tre ampie stanze da letto, un bagno. Posto auto privato esterno e cantina. Esposto est-ovest. Cl: C; IPE: 83,50 kWh/mq. **Info 338 3964130**



A3C1226-TRENTO ZONA CRISTO RE € 240.000,00 vendiamo luminoso appartamento posto ad ultimo piano con ascensore, recentemente ristrutturato ed arredato così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali, bagno finestrato ed un balcone. Posti auto condominiali. Possibilità ampio garage. APE in fase di rilascio. **Info 338 3964130**



A3C1063-SOPRAMONTE € 90.000,00 vendesi in palazzina storica completamente ristrutturata appartamento al primo piano così composto: ingresso/disbrigo, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia e camera da letto matrimoniale, cantina e posto auto. Cl: E; IPE: 127,12 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1058-TRENTO SAN DONA' € 190.000,00 vendiamo appartamento recentemente ristrutturato composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze, un bagno, due balconi, garage e posto auto condominiale. Ape in attesa. **Info 338 3964130**



A3C1216-TRENTO ZONA TOP CENTER € 126.000,00 in posizione servita, vendiamo luminoso miniappartamento completamente arredato, posto a piano alto con ascensore, così composto: soggiorno con angolo cottura, una stanza matrimoniale, disbrigo e bagno finestrato. Posto auto condominiale. APE in fase di rilascio. **Info 338 3964130**



A3C1231-TRENTO GABBIOLO € 153.000,00 vendiamo ampio miniappartamento completamente ristrutturato ed arredato composto da: ingresso, soggiorno con zona cucina, una camera da letto matrimoniale, bagno, ripostiglio, due terrazze. Posti auto condominiali esterni. L'immobile è locato con ottima resa. Cl: D; IPE: 163,50. **Info 338 3964130**



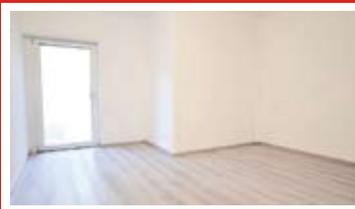
A3C1206-TRENTO CLARINA € 260.000,00 in palazzina in fase di realizzazione vendesi appartamento al primo piano composto da: ingresso/disbrigo, soggiorno, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, camera doppia, bagno finestrato, ripostiglio e ampio terrazzo a ovest. Possibilità scelta finiture. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



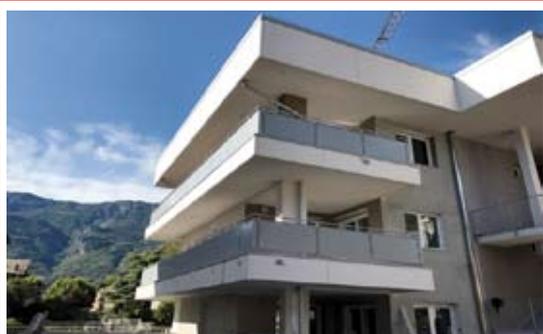
A3C1179-TRENTOVELA € 140.000,00 in palazzina di recente costruzione, vendiamo luminoso miniappartamento composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, una stanza matrimoniale, un bagno finestrato, un balcone ed un comodo garage. Posti auto condominiali. Riscaldamento autonomo e spese condominiali minime. Cl: C; IPE: 85,60 kWh/mq. **Info 338 3964130**



A3C1249-COGNOLA € 280.000,00 in contesto tranquillo, vendiamo schiera composta da: ingresso, ampio soggiorno con terrazzo ad ovest, cucina abitabile, bagno finestrato e scala; primo piano: tre stanze, poggolo, bagno finestrato e terrazzo. Piano interrato: locale hobby/lavanderia, cantina e posto auto privato coperto. Termoautonoma. Posti auto condominiali. Possibilità arredi. Cl: E; IPE: 205,22 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1235-TRENTO POVO € 268.000,00 prezzo ribassato appartamento nuovo al piano terra, autonomo e indipendente, così disposto: soggiorno di 30 mq con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, bagno, 3 ampie stanze da letto, balcone e 2 posti auto. Riscaldamento autonomo a pavimento. Recupero fiscale di € 25.000,00. Cl: B; IPE: 51,52 kWh/mq. **Info 329 194652**



A2C1624-ROVERETO CITTA' a prezzo ribassato!! in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo attico in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative: 3 stanze da letto, doppi servizi, ampia zona giorno con terrazzino, garage doppio e cantina. Disponibili anche soluzioni con 2 stanze da letto, giardino privato a piano terra. Possibilità scelta della delle finiture. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1713-ROVERETO ZONA OSPEDALE unica nel suo genere prestigiosa porzione di villa indipendente completamente ristrutturata con finiture di altissimo pregio sia tecnologiche che di gusto estetico, ingresso, salone, cucina abitabile di 50 mq. con isola, disbrigo, ripostiglio, doppi servizi finestrati, 3 grandi stanze con cabina armadio. Cantina e garage doppio, giardino. APE classe C 100,50 KWh/mq. anno. **Info 335 6675161**



A 2 C 1 6 1 4 - V O L A N O € 192.000,00 In piccola e recente palazzina appartamento con giardino privato, ingresso, soggiorno con cucina separata abitabile ed arredata, disbrigo, bagno finestrato, 2 stanze letto. Garage con annessa cantina. APE Classe D EPgl 161,35 KWh/mq **Info 335 6675161**



A2C1636-ROVERETO CENTRALISSIMO € 299.000,00 LUMINOSISSIMO signorile appartamento ristrutturato in casa di sole 4 unità con pochissime spese di condominio, ingresso, doppio salone con grande stufa ad ole, balcone tutto a sud con vista sulla città, cucina abitabile arredata, disbrigo, doppi servizi, ripostiglio, 3 stanze letto. Possibilità di posto auto coperto nelle vicinanze. APE Classe D 178,56 KWh/mq. anno. **Info 335 6675161**



A 2 C 1 7 0 0 - P O M A R O L O € 99.000,00 In bella e recente residenza con parco condominiale miniappartamento tutto rivolto ad ovest completamente arredato con ingresso, soggiorno con cottura, ampio balcone, disbrigo, bagno finestrato, 1 stanza matrimoniale. Cantina. Posti auto esterni comuni, ottimo anche come investimento. Cl. C; IPE: 102,15 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1631-SERRAVALLE DI ALA € 175.000,00 IN SVENDITA!! Grande porzione di casa indipendente terra-tetto di 200 mq. con zona giorno con gradevole terrazzo e caminetto, 5 stanze da letto, doppi servizi, garage di 60 mq. e 50 mq. di orto /giardino. Prontamente abitabile, no condominio. Occasione unica per amanti dei grandi spazi e dell'indipendenza. Cl. D; IPE: 178,66 kWh/mq. **Info 335 5616956**

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari
Suardi



A2C1686-ROVERETO PRIMISSIMA COLLINA DI VIALE ZUGNA € 550.000,00 vende grande casa singola inserita in lotto di 550 mq; disposta su 2 livelli più garage, cortile, cantine e soffitta. L'immobile si compone di ingresso, salone, cucina abitabile, cinque stanze, studio, tre bagni. Posizione dominante a due minuti a piedi dal centro della città!! Cl: D; IPE: 172,80 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1685-ROVERETO CENTRALISSIMO € 280.000,00 in recente palazzina ottimamente rifinito e completamente arredato a nuovo, ingresso, soggiorno con angolo cottura e penisola, disbrigo con armadio a muro/ripostiglio, bagno con ampia doccia, 2 stanze da letto, giardino privato di 150 mq. Nel piano interrato grande garage con apertura motorizzata. Cl. C+ EPgl 72,37 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1697-ROVERETO ZONA OSPEDALE € 199.000,00 vende in casa di sole sei unità primo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due camere da letto, bagno finestrato, terrazzino a sud, balcone ad est. Completo di cantina e garage. Casa recente con cappotto, riscaldamento autonomo, ascensore; appartamento in perfette condizioni!! Cl: C; IPE: 85,63 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1703-ROVERETO LIZZANA con 220 mq. di giardino € 250.000,00 in casa di sole tre unità posto a piano terra con ingresso indipendente; ampio ingresso, soggiorno, piccola cucina separata, stanza matrimoniale, ampia stanza singola con cabina armadio, stanza singola, doppi servizi, terrazzo esterno a sud e giardino a sud di circa 220 mq. A piano interrato garage e grande cantina di circa 20 mq. Appartamento ristrutturato nei primi anni 2000. Contesto tranquillo con ottima esposizione al sole e molto luminoso. No condomini!!! APE Classe E 217,28 KWh/mq. anno. **Info 335 5616956**



A2C1666-ROVERETO NORD € 145.000,00 appartamento pronto da abitare con ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, disbrigo, bagno finestrato, ripostiglio finestrato, 3 stanze da letto. Cantina e garage, posti auto condominiali chiusi da sbarra. Possibilità di garage. APE Classe D 177,88 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1662-ROVERETO ZONA VIA DRIPOZZO € 210.000,00 PREZZO RIBASSATO!! appartamento piano alto luminosissimo composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile con ripostiglio/dispensa, disbrigo, camera matrimoniale, ampia camera singola, studio, bagno finestrato recentemente rifatto, gradevole terrazzino di circa 10 mq., balcone. A piano interrato, garage e cantina. Posti auto condominiali. Appartamento prontamente abitabile con splendida vista. Cl. D; IPE 135,80 Kwh/mq **Info 335 5616956**



A2C1641-ROVERETO BORGO SACCO € 180.000,00 vende recente appartamento ultimo piano in perfette condizioni con ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo/ripostiglio, due camere da letto, bagno finestrato, gradevole terrazzino di 15 mq.; a piano interrato ampio garage, cantina e posti auto condominiali. Termoautonomo con poche spese di gestione. Cl. C; IPE 143,309 Kwh/mq **Info 335 5616956**



A2C1628-ROVERETO CENTRO UNICO SUPER ATTICO con ingresso, ascensore diretto in casa, salone e cucina abitabile con vetrata su fantastico terrazzo di 160 mq., giardino pensile di 200 mq. attrezzato con zona cucina esterna, disbrigo, lavanderia, bagno finestrato, ripostiglio, 4 stanze letto di cui la matrimoniale con cabina armadio e bagno finestrato, nel piano interrato 2 grandi garage. Finiture extra lusso, unico nel suo genere. APE Classe C+ 71,81 KWh/mq **Info 335 6675161**

COMMERCIALI Gestari Suarai

**TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009**

**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**



A1C1259-TRENTO CAMPOTRENTINO vende capannone FRAZIONABILE uso commerciale destinazione D8, di 1.482 mq. altezza 7 m. piazzale esterno di 1.860 mq, divisibile avendo accesso indipendente sud e nord come pure uffici, appartamenti per custode e riscaldamento, pavimento industriale rivestito in resina, corpi illuminanti, termostrisce radianti, termoconvettori, impianto elettrico 220/380 Volt, 6 comodi portoni industriali, antifurto. Cl: E; IPE: 196,33 Kwh/mqa. **Info 335 8076378**



A2C1698-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE vende in lotto indipendente di 4.600 mq. capannone di 1800 mq. coperti + 300 mq. di tettoia e 400 mq. di uffici. Struttura recente in ottime condizioni. Accesso pratico e vicino al casello autostradale di Rovereto Sud. **Info 335 5616956**



A2C1372-TRENTO ZONA INTERPORTO affitta recente capannone uso deposito/logistica di 4.000 mq con altezza utile interna di metri 8.7 dotato di banchine di carico, spogliatoi, servizi. Altissimi standard di sicurezza con impianto di videosorveglianza, immobile cablo, impianti a norma. Possibilità di affitto nello stesso stabile anche di 400 mq. di uffici open space con servizi. **Info 335 8076378**



A1C1360-TRENTO SPINI DI GARDOLO affitta nuovo ufficio direzionale con finiture di pregio, piano alto, servito da ascensore, riscaldamento e condizionamento contabilizzato con contacalorie, 2 posti auto di proprietà, possibilità ulteriori posti auto. Cl: B; IPE: 15,30 KWh/mca; **Info 335 8076378**



A2C1414-ROVERETO VIA PASQUI in zona di grande visibilità vende struttura commerciale con grandi vetrate composta da due piani di 1500 mq. l'uno, collegati tra di loro da vano scale, rampa carraia ed eventuale ascensore. Cortile esterno di circa 1500 mq. Struttura unica per visibilità e collegamenti alle arterie di traffico nazionale e allo svincolo autostradale A22. Immobile recente in ottimo stato. Cl: D; IPE: 185,23 Kwh/mqa. **Info 335 5616956**



A1C1358-TRENTO ZONA VIA PIAVE affitta € 800,00 negozio di circa 70 mq a piano terra, vetrinato e sbarrierato, composto da 2 locali, ripostiglio, antibagno e bagno. Possibilità garage con accesso diretto al negozio ad € 150,00. Termoautonomo. Zona di forte passaggio automobilistico e pedonale. Cl: F; IPE: 220,61 KWh/mqa.



A1C1378-TRENTO SPINI DI GARDOLO vende a 1 km. uscita A22 Trento Nord nuovo capannone industriale / artigianale in lotto di 10.000 mq, sup. coperta 5.000 mq, alt. 12,50 ml, predisposizione carroponete, portoni industriali, possibilità banchine di carico, ampio piazzale **Info 335 8076378**



A1C1273-PERGINE € 360.000,00 vende capannone in zona artigianale di Ciriè così composto: a piano terra 415 mq e soppalco di 100 mq con bagni, altezza sottotrave 10 m. Predisposizione per carro-ponte. Accesso da due portoni a libro altezza 4 m. Cortile esterno di circa 90 mq. **Info 335 8076378**



A2C1612-ROVERETO, su strada di forte passaggio vende intero stabile da ristrutturare in lotto di 630 mq. con possibilità di sviluppo commerciale, negozi, hotel, B&B, ristorante ecc. CL. G IPE: 263,70 Kwh/mqa **Info 335 6675161**



A1C1369-TRENTONORD ZONA COMMERCIALE € 275.000,00 vende a piano terra con vetrine, locale uso negozio di circa 150 mq con annesso magazzino di circa 150 mq. Ristrutturato e in ottimo stato. 3 Posti auto di proprietà. Cl: E; IPE: 131,44 KWh/mqa. **Info 340 4500581**



A2C1622-ROVERETO ZONA FOLLONE affitta prestigioso ufficio di 170 mq. posto a primo piano, termoautonomo e servito da ascensore. Attualmente diviso con quattro uffici, reception e servizi. Possibilità di ridistribuire gli spazi interni, visto l'attuale divisione con pareti in cartongesso. Ampio parcheggio pubblico a circa 100 metri dall'ufficio. Soluzione prestigiosa, con pavimenti in legno, rete dati, impianto di climatizzazione. Cl D; IPE: 48,35 Kwh/mqa. **Info 335 5616956**



A2C1521-ROVERETO SUD vende terreno agricolo di circa 6.700 mq. piantato a traminer; impianto nuovo a guyot con pozzo privato. Terreno completamente pianeggiante, praticissimo da lavorare, con due comodi accessi. **Info 335 5616956**



A2C1609-MORI, PREZZO SUPER SCONTATO!! vende capannone di 360 mq. con altezza interna di 5 metri, piazzale esterno di 190 mq. A primo piano uffici di 230 mq e appartamento di 130 mq. Struttura recente in buone condizioni. Ottimo prezzo. **Info 335 5616956**



A2C1651-ROVERETO VIA VENETO € 182.000,00 vende luminosissimo negozio / ufficio a piano terra open space con possibilità di suddivisione interna in base alle proprie esigenze. A piano interrato collegato con scala interna, garage / magazzino di circa 35 mq. Zona centrale estremamente pratica e visibile con parcheggi pubblici. Si valuta anche l'affitto. Cl. C 28,97 KWh/mqa 31 KWh/mq. **Info 335 5616956**



0461. 91 61 94

Via Piave, 8 TRENTO

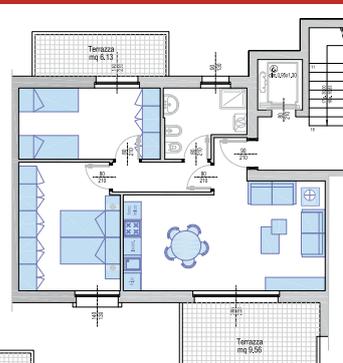
www.costruzioniangelini.it

Residenza AL PARCO MATTARELLO



pompa di calore
riscaldamento a pavimento
pannelli fotovoltaici

APPARTAMENTO
2 camere



APPARTAMENTO
3 camere



0461. 91 61 94

Via Piave, 8 TRENTO

www.costruzioniangelini.it

Residenza ADAMELLO Bolghera - via Adamello



pompa di calore
riscaldamento a pavimento
pannelli fotovoltaici

AMPI TERRAZZI E GIARDINI.





TRENTO, VIA DELLE GHIAIE N. 17 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



€ 129.000

COGNOLA ZONA CENTRALE

in palazzina ben tenuta e vicina a tutti i servizi, vendiamo appartamento con terrazzo, composto da: soggiorno-cottura, stanza, bagno finestrato, pogggiolo. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Ottima esposizione. Libero da subito. Valido anche come investimento. Ape in fase di rilascio.



€ 155.000

CENTRO STORICO

vendiamo in palazzo d'epoca grazioso monolocale composto da: zona giorno con angolo cottura, zona notte separata da parete mobile e bagno con box doccia. Termoautonomo. Arredato. Libero da subito! Ape in fase di rilascio.



€ 179.000

MATTARELLO ZONA CENTRALE

IN ESCLUSIVA vendiamo in signorile palazzina di recente costruzione, luminoso miniappartamento pari al nuovo: ingresso, soggiorno-cottura, bagno finestrato, camera matrimoniale, ampio balcone a sud, cantina e grande garage. Completo di arredo. Posti auto condominiali. Classe Energetica A, Ipe 42,22 Kwh/mq anno



€ 180.000

CADINE

in palazzina di recente costruzione vendiamo grazioso appartamento a piano terra composto da: ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato con doccia e cortile esterno terrazzato di proprietà. Garage doppio. Termoautonomo. Classe Energetica B, Ipe 50,00 Kwh/mq anno.



€ 215.000

ZONA VIA GRAZIOLI

vendiamo ufficio da ristrutturare con possibilità di cambio destinazione d'uso in spazioso appartamento: ingresso, soggiorno-cottura, corridoio, antibagno, bagno finestrato, due stanze, cantina. In aggiunta, posto coperto di circa 20 mq con annessa cantina ad €45.000. Ape in fase di rilascio



€ 248.000

TRENTO SUD

IN ESCLUSIVA vendiamo in piccola palazzina, luminoso appartamento: ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato con vasca e doccia, due ampi balconi, disbrigo arredabile, cantina e garage. Termoautonomo. Libero su tre lati. Classe Energetica C, Ipe 75,13 Kwh/mq anno.



€ 270.000

COGNOLA CENTRO

in contesto tranquillo, vendiamo casa a schiera: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, due bagni finestrati, due terrazze, pogggiolo, locale hobby/lavanderia, cantina, posto auto privato coperto. Termoautonomo. Possibilità secondo posto auto privato coperto. Classe Energetica E, Ipe 205,22 Kwh/mq anno.



€ 285.000

POVO CENTRO

IN ESCLUSIVA vendiamo in palazzina, grazioso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere, due bagni, disimpegno, ripostiglio, due balconi, cantina e garage. Termoautonomo. Zona tranquilla! Classe Energetica C, Ipe 99,45 Kwh/mq anno.



€ 380.000

ZONA BOLGHERA

vendiamo luminoso appartamento a piano alto composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, bagno finestrato con doccia, ripostiglio/lavanderia, due pogggioli e cantina di pertinenza. Possibilità di acquisto ampio garage. Ape in fase di rilascio.



€ 380.000

ZONA VIA ZANELLA

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento di ampia metratura sito all'ultimo piano: spazioso ingresso, soggiorno, cucina abitabile, corridoio, quattro camere, due bagni, ripostiglio, balcone, veranda, grande cantina, posto auto privato. Termoautonomo! Ape in fase di rilascio.



€ 410.000

POVO CENTRO

IN ESCLUSIVA vendiamo luminosa casa a schiera centrale, disposta su 4 livelli: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due bagni finestrati, tre camere, tre balconi, terrazzo a vasca, soffitta ristrutturata, due giardini, cantina/taverna, garage doppio. Impianto fotovoltaico di 4 Kw. Classe Energetica D, Ipe 129,52 Kwh/mq anno



€ 495.000

VIGOLO VATTARO

IN ESCLUSIVA vendiamo ampia porzione di bifamiliare con terreno privato di circa 1400 mq: ingresso, soggiorno-pranzo con uscita su terrazzo di circa 44 mq, cucina abitabile, tre stanze, due bagni finestrati, tre balconi, taverna con bagno, locale caldaia, ampio portico/parcheggio. Molto soleggiata! Classe Energetica C, Ipe 118,38 Kwh/mq anno



SOLUZIONE CASA
gruppo immobiliare

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it

A003: V. MATTEOTTI: MINIAPPARTAMENTO CON BALCONE E CANTINA, vicino a tutti i servizi, 2nd piano, ingresso, soggiorno, balcone, cucinotto finestrato, stanza matrimoniale, bagno. Ampia cantina. ** ARREDATO, PER INVESTIMENTO o PRIMA ABITAZIONE **. Cl. En. E

€ 110.000



A019: ZONA SOLTERI: MINIAPPARTAMENTO DEL 2008 AD ULTIMO PIANO, con ascensore, luminoso e con vista libera, ingresso, soggiorno/cucina, ampio balcone, corridoio arredabile, bagno f., ampia stanza matrimoniale. Posti auto condominiali (possibilità di eventuale arredo). T.A., Cl. En. C

€ 130.000
+ ev. garage

A036 COGNOLA: RISTRUTTURATO E CON TERRAZZINO, fuori dal traffico, in palazzina ben tenuta e con poche unità abitative e ottima esposizione, soggiorno-cottura, terrazzino, stanza, bagno finestrato. P. auto cond.. Ideale anche per investimento !! T.A., Cl. En. D

€ 129.000



A061: LIMITROFO CENTRO STORICO: MINIAPPARTAMENTO A NUOVO e ARREDATO, in posizione strategica, arredato, III piano con ascensore, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., st. matrimoniale, balcone. Immobile a reddito - buon investimento! Cl. En. C

€ 129.000



A064: SOPRAMONTE: MINIAPPARTAMENTO del 1996, in ottima palazzina, luminoso, ingresso, soggiorno/cucina, corridoio arredabile, ampio bagno f., camera matrimoniale, T.A., Cl. En. E

€ 69.000
+ ev. garage

A080: LIMITROFO "ALBERE": OTTIMO MINIAPPARTAMENTO pari al NUOVO, zona servitissima, ingresso, soggiorno - cucina con uscita su balcone, bagno, camera matrimoniale con uscita su secondo balcone, cantina, T.A., Cl. En. C

€ 160.000
+ ev. p. auto

B012: SOPRAMONTE: ABITABILISSIMO, in piccola e recente palazzina, ottimo appartamento composto da ingresso, soggiorno-cucina, terrazzino ad ovest con vista libera, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno, p. auto cond., T.A., Cl. En. E

€ 145.000
+ ev. garage

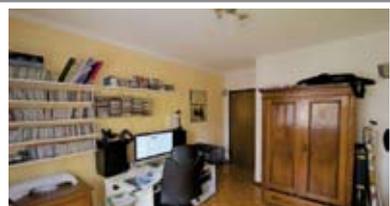
B022: BOLGHERA: PIANO ALTO CON SPLENDIDA VISTA LIBERA, ottimamente esposto e luminosissimo, ingresso arredabile, ampio soggiorno, balcone a SUD, cucina abitabile separata, ripostiglio, matrimoniale da ca. 15 mq., camera doppia, bagno f., soffitta, box, p. auto cond., Cl. En. E

€ 279.000



B033: MATTARELLO: OTTIMO 2 STANZE CON AMPIO GIARDINO, in contesto residenziale adiacente al centro di Mattarello, zona giorno con cottura a vista e sfogo sul giardino, disbrigo notte arredabile, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno f., cantina, garage soppalcato, T.A., Cl. En. N.D.

€ 180.000



B052: S. PIO X: INTERESSANTE APPARTAMENTO A II PIANO ALTO, buon condominio, zona servitissima, tranquilla e a due passi dal centro. Accogliente ingresso, zona giorno, cucinotto finestrato, pogggiolo, 2 stanze matrimoniali, bagno ristrutturato. Cantina. Possibilità garage. Cl. En. E

€ 170.000



B056: BOLGHERA: PRIMISSIME VICINANZE OSPEDALE, in un contesto tranquillo, a secondo piano, ingresso, cucina, soggiorno, bel terrazzino abitabile, camera matrimoniale, camera doppia, ampio bagno, Cl. En. D

€ 185.000
+ ev. garage

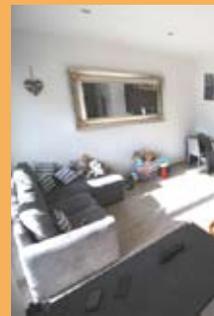
B086: POVO: BELLA MANSARDA CON TERRAZZA A VASCA, ingresso, soggiorno con cucina a vista e uscita sul terrazzo a vasca, disbrigo arredabile uso studio, stanza singola, stanza matrimoniale, bagno f. Ampio verde condominiale, p. auto privato. T.A., Cl. En. E

€ 240.000

B124: M



A DUE PASSI DALLA STAZIONE, RISTRUTTURATO nel 2014, luminoso e con vista libera, ingr., soggiorno/cucina, ampio balcone, camera singola e bagno privato. (riscaldamento a gas, controsoffitto con pannelli elettrici). T.A., Cl. En. B



B132: CLARINA



APPARTAMENTO A DUE STANZE RISTRUTTURATO, in ottimo contesto tranquillo, dal traffico, ingresso con grande soggiorno, stanza abitabile, terrazzino, disbrigo notte, ripostiglio, matrimoniali, bagno f.. P. auto cond. e garage. T.A., Cl. En. N.D.



0461.234526



0461.391764



ELTA:



A PISCINA – OTTURATO NEL appartamento, cucina con uscita matrimoniale, bagno, p. auto privato a pavimento, faretto a led, (cappotto),

€ 180.000

-V. GRAMSCI:



RECENEMENTO, 87 mq. netto, tranquillo e fuori centro arredabile, cucina ad ovest, disbrigo, 2 ampie camere e bagno BOX DOPPIO.

€ 285.000



B099: CRISTO RE: IN POSIZIONE STRATEGICA – RISTRUTTURATO A NUOVO, splendido bicamere con ingresso, ampia zona cucina con angolo cottura, balcone, stanza matrimoniale, elegante bagno f, stanza singola, ripostiglio. POSSIBILITA' di ARREDO – CHIAVI IN MANO, Cl. En. E

€ 210.000



B110: COGNOLA: OCCASIONE APPARTAMENTO MANSARDATO, in zona tranquilla e servita, terzo e ultimo piano, ingresso, cucinino, soggiorno, stanza media, stanza matrimoniale, bagno f. Cantina e p. auto e giardino condominiale. ** OTTIMO ANCHE PER INVESTIMENTO **, Cl. En. E

€ 99.000



B125 :VICINANZA MUSE: OCCASIONE APPARTAMENTO RISTRUTTURATO, in palazzina manutentata, con cappotto, caldaie e ascensore nuovi. Ingresso, soggiorno/pranzo, cucinotto, balcone verandato, 2 stanze e bagno f.. Pauto cond.. Cl. En. D

€ 153.000



B126: VILLAMONTAGNA: APPARTAMENTO 2 STANZE CON TERRAZZA/GIARDINO 50 mq., grazioso e recentemente ristrutturato, ingresso, soggiorno-cucina, ripostiglio, disbrigo, primo bagno, camera doppia, camera matrimoniale con secondo bagno annesso. Cantina e p. auto coperto in box, T.A., Cl. En. E

€ 225.000



C001: VILLAZZANO: OTTIMA SOLUZIONE 3 STANZE in elegante palazzina dotata di zona verde, posizione unica e dominante, ingr. soggiorno con balcone e cucina a vista servita da altro balcone, 3 stanze (matrim., doppia e singola) e bella terrazza, doppi servizi. Cantina/deposito 22 mq., p. auto, garage. T.A., Cl. En. N.D.

€ 335.000



C012: S. BARTOLOMEO: AMPIO APPARTAMENTO in zona tranquilla, ingr. arredabile, luminoso soggiorno con uscita su comodo balcone, cucinotto, disbrigo notte, 3 stanze (2 matrimoniali e 1 singola) e bagno f. Ampia cantina f., T.A., Cl. En. E

€ 215.000



C015: COGNOLA: SECONDO E ULTIMO PIANO PANORAMICO – RISTR. 2005, vicino a tutti i servizi, luminosissimo, ingr. arredabile, rara zona giorno da oltre 40 mq., balconi panoramici, scala di dislivello, 2 matrimoniali, balcone, stanza singola, ripost., doppi servizi. Cantina e garage, T.A., Cl. En. E

€ 315.000



C032: LAVIS: AMPIO 3 STANZE CON 200 mq. di GIARDINO nella prima collina, in piccola e recente palazzina, ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disbrigo, doppi servizi, 3 ampie stanze, 2 p. auto e comodo garage. T.A., Cl. En. D

€ 320.000



C040: MATTARELLO: IN PALAZZINA STORICA RISTRUTTURATA DI SOLI 2 UNITA', ampio appartamento da 161 mq. a primo piano. Ampio ingresso, ripostiglio, cucina/soggiorno, balcone a sud, 3 ampie matrimoniali, studio, 2 bagni, altro ripostiglio. 35 mq di cantine, 2 soffitte, garage da 20 e 35 mq., piccolo orto, T.A., Cl. En. C+

€ 298.000



C042: RAVINA: SPLENDDO ULTIMO PIANO 140 mq. del 2002, posizione tranquilla e nel verde, luminoso, libero su 3 lati, atrio, ampio soggiorno, cucina abitabile, disbrigo arredabile, 3 ampie camere, doppi servizi f., ripostiglio, ampi balconi. Garage, cantina e p. auto. T.A., Cl. En. D

€ 340.000



C090: ZONA PONTE CAVALLEGGERI: RISTRUTTURATO CON TERRAZZA DA 30 MQ.: in bella palazzina ben abitata, luminoso, ingr. arredabile, ampio soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, bagno f., ripostiglio, balcone e ampia terrazza attrezzata ad ovest, soffitta, cantina, p. auto cond., Cl. En. N.D.

€ 340.000



H002: M. BONDONE: VILLETTA BIFAMILIARE con AMPIO GIARDINO, vicino alle piste da sci, appartamento su 2 livelli, ingr., ampio soggiorno pranzo con caminetto e terrazzino con vista, cucina, disbr., 2 matrimoniali, bagno f., mansarda con ampia zona living, 3 stanze, bagno e bel terrazzo. Cantina. Cl. En. F

€ 275.000



H005: TERLAGO: PORZIONE TERRA-CIELO, oltre 300 mq su tre livelli, da sistemare, parco verde esterno con vialetto di accesso; ideale per ricavarne soluzione bi/tri-familiare, Cl. En. F

€ 280.000



H011: ALDENO: PORZIONE DI CASA IN CENTRO STORICO, abitazione 60 mq. parzialmente ristrutturato, ingr., cucina abitabile, soggiorno, bagno f., stanza matrimoniale, 2nd trilocale da 60 mq. da risanare, soffitta alta di circa 50 mq., cantina/avvolti, box auto, T.A., Cl. En. F (Ideale come soluzione plurifamiliare)

€ 175.000 + ev. p. auto



H013: VILLAZZANO: OTTIMA SCHIERA CENTRALE, in contesto tranquillo e dominante, con splendida vista; ingr. indip., ampio soggiorno, cucina abitabile, giardino terrazzato, zona notte con stanza singola, stanza doppia, matrimoniale con cabina armadio, 2 balconi, doppi servizi, soffitta, box doppio, T.A., Cl. En. E

€ 329.000



La FENICE snc



TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811

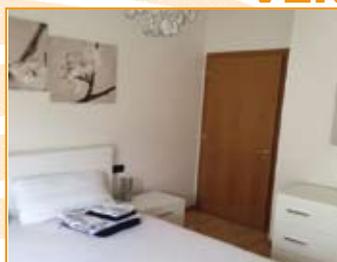
Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

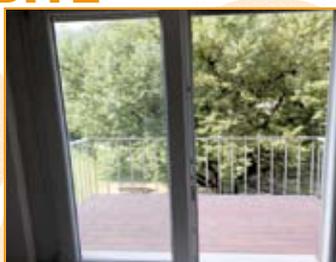
VENDITE



TRENTO, Tridente ampio monolocale di 45 mq. completamente arredato, posto a piano alto, completo di posto auto coperto. Ottimo come investimento €. 90 mila.



TRENTO, nord: ampio mini appartamento pari al nuovo con grande balcone, completamente arredato, posto a piano terzo, completo di garage. €. 138 mila.



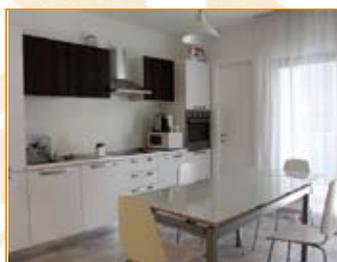
TRENTO via Degasper: vendesi appartamento trilocale posto a piano terzo completamente ristrutturato completo di posto auto e cantina. Classe energetica C. €. 250 mila



TRENTO, località Piedadcastello: interessante e particolare porzione di casa da ristrutturare di oltre mq. 200 con varie pertinenze. Assolutamente da vedere. €. 288 mila



TRENTO, zona semicentrale in palazzo d'epoca, ultimo piano appartamento di grande superficie con 4 stanze da letto, zona giorno, bagno, ampia cantina e piazzale per parcheggio auto. Immobile da ammodernare, ideale per investimento data la posizione comoda per vicinanza alla stazione ed al centro. €. 288 mila



TRENTO, centro: elegante appartamento arredato e ristrutturato recentemente. L'appartamento è composto da ampia zona giorno con cucina abitabile, lavanderia, balconcino, corridoio, due bagni con doccia, due stanze matrimoniali. Attualmente locato con prima scadenza settembre 2019. ottimo come investimento. €. 290 mila



TRENTO, centro storico: porzione di casa posta su tre livelli fuori terra di mq. 60 per piano. A piano terra monolocale, a primo e secondo appartamento su due livelli con balconcino a piano interrato cantina. L'immobile è locato a studenti con ottima resa. Ottime le potenzialità €. 430 mila



POVO, zona centrale: in casa singola di sole due unità abitative con bella vista, appartamento da ammodernare di mq. 130 posto al primo piano, completo di cantine, stube, garage e grande giardino privato. €. 380 mila



CANALE DI PERGINE: panoramica e bellavilla singola di circa mq. 400 pari al nuovo con rifiniture di pregio; due unità abitative complete di terrazzo, ampio interrato, locale stube, cantina, centrale termica. Tutti i piani sono serviti da ascensore. Giardino di mq. 1200 in parte coltivato ad alberi da frutto. **Maggiori info in ufficio**



COGNOLA: in zona residenziale molto servita, bicamere di mq. 75 calpestabili da ristrutturare. Inserito in piccola palazzina ben tenuta, è composto di ingresso, soggiorno, cucinino, ripostiglio, corridoio, due stanze, bagno. Cantina, soffitta, orto e posto auto esterno. €. 160 mila



GARDOLO, VIA IV NOVEMBRE: bicamere a secondo e ultimo piano in piccola casa privata. Cucina abitabile, soggiorno, due stanze, bagno con doccia in muratura, ripostiglio. Balcone sui tre lati liberi. Posto auto esterno. Da sistemare. €. 160 mila



MARANO DI ISERA: in centro storico porzione di casa da ristrutturare composta di due unità abitative. Una su due livelli di mq. 150 con ampi terrazzi, l'altra di mq. 170 su intero piano con balconi. Entrambe complete di cantina, avvolti e posti auto coperti. L'edificio è caratterizzato da un portico a piano terra e dal loggiato che si apre su un cortile comune. €. 310 mila; **singola unità ad euro 155 mila**



MEANO, frazione: in villa storica immersa all'interno di un parco esclusivo di mq. 17000, disponiamo di appartamenti di 2 o tre stanze, complete di orto, cantina, garage o posti auto esterni. L'immobile è in fase di realizzo, con rifiniture di pregio, le unità abitative sono 5. Prezzo a partire da € 245.000. **Maggiori info in ufficio.**



SEGOZZANO, FRAZ. PARLO: in piccolo borgo, immersa nella natura, con vista aperta sulla valle di Cembra, interessante porzione di casa su due piani, da ristrutturare; garage a piano terra, avvolti nel seminterrato, giardino e grande orto. Risalente agli anni '60, la casa è ubicata in un contesto paesaggistico invidiabile. €. 145 mila



VALCANOVER: bellissima porzione di casa, tutelata dalle belle arti che domina dall'alto il Lago di Caldonazzo. Ultimi lavori eseguiti anni 2000, si sviluppa su 3 piani fuori terra con circa mq. 130 di orto e un posto auto esterno. La casa è composta di avvolti ad uso garage e cantina a piano terra; ampia zona giorno, cucina abitabile, bagno a piano primo; tre stanze e bagno a piano secondo; 4 stanze e bagno a piano terzo. €. 240 mila



MIOLA DI PINE: in posizione riservata con bella vista, splendida e luminosa villa singola di recente ristrutturazione. Immobile disposto su due livelli con 4 stanze da letto, garage, stube cantina e locale tecnico a piano terra. Giardino di mq. 700. €. 450 mila



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

A333 - Una Stanza € 95.000

LASINO. Ultimo piano, ingresso, zona giorno con balcone, cucina, stanza matrimoniale, bagno. Cantina. Posti auto esterni comuni.

C.E. da definire

A116 - Una Stanza € 120.000

PIO X. Ottimo per investimento, appartamento con ingresso, cucina abitabile con balcone, bagno finestrato, due matrimoniali. Cantina.

C.E. da definire

A180 - Una Stanza € 130.000

PIO X. Ascensore, piano alto, zona giorno con cucinotto, bagno completamente ristrutturato, stanza matrimoniale. Cantina nell'interrato.

Classe Energetica da definire

A097 - Una Stanza € 140.000

BOLGHERA. Ascensore, piano intermedio, zona giorno con angolo cottura, bagno, stanza matrimoniale. Ristrutturato nel 2010. Arredato

Classe Energetica da definire

A081 - Una Stanza € 147.000

S. DONA'. Appartamento pari al nuovo completamente ristrutturato, ingresso, zona giorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno. 2 p. auto esterni.

Classe Energetica da definire

B332 - Due Stanze € 155.000

DUE STANZE PARI AL NUOVO

MATTARELLO. Casa del 2008, PARI AL NUOVO, appartamento composto da ingresso, angolo cottura, zona giorno con terrazzino, stanza singola, stanza matrimoniale e bagno con doccia e lavatrice. Riscaldamento a pavimento. Cantina e box.

Classe Energetica B

C219 - Tre Stanze € 200.000

PIO X. Ascensore, ingresso, zona giorno, cucina, 2 stanze matrimoniali, una stanza media, due bagni. Soffitta. Cantina e box a piano terra ad € 20.000.

Classe Energetica da definire

B189 - Due Stanze € 225.000

DUE STANZE ULTIMO PIANO

CLARINA. PARZIALMENTE RISTRUTTURATO. Piano alto con ascensore, appartamento composto da ingresso, cucina, zona giorno con balcone, due stanze matrimoniali di cui una con balcone e bagno con doccia. Cantina e posti auto cond.

Classe Energetica B

B229 - Due Stanze € 270.000

DUE STANZE RISTRUTTURATO

MARTIGNANO. RISTRUTTURATO nel 2008. Appartamento composto da ingresso, cucina, zona giorno con terrazzo, due stanze matrimoniali, due bagni. Di proprietà inoltre giardino con accesso da secondo terrazzo. Cantina e garage ad € 20.000.

Classe Energetica da definire

C082 - Tre Stanze € 320.000

TRE STANZE DUE BAGNI

COGNOLA. Stupendo ultimo piano esposto su quattro lati PARI AL NUOVO, con ingresso, tre stanze matrimoniali, due bagni finestrati, ampia zona giorno con angolo cottura, ampio terrazzo su due lati e due posti auto esterni. No condominio.

Classe Energetica D

I003 - Quattro Stanze € 370.000

TRIBUNALE. 170mq, con veranda e balconi, 3 matrimoniali, 1 stanza media, cucina, soggiorno, due bagni. Cantina. Posto auto coperto ad € 20.000

Classe Energetica D

I010 - Tre Stanze € 490.000

PIO X. Ultimo piano con ascensore e terrazzo di 100mq, 3 stanze, 2 bagni, zona giorno, box e cantina. Materiali di pregio usati per gli interni ed esterni.

Classe Energetica B



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera



Per la tua pubblicità su caseditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



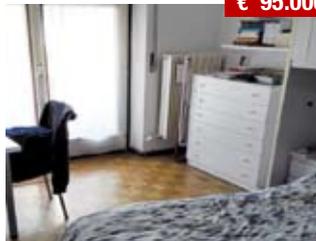
www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A103 - 1 stanza

€ 95.000



VIALE VERONA, (investimento già locato) ingr, cucina, camera matrimoniale con balcone, bagno e cantina + posto auto. **C.E. D**

B023 - 2 stanze

€ 129.000



RONCAFORT, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina con balcone, 2 camere, bagno fin., soffitta + GARAGE **C.E. IN DEFINIZIONE**

B062 - 2 stanze

€ 218.000



CRISTO RE, A NUOVO ingr., soggiorno-cucina con uscita su terrazzo di 50mq, camera matrimoniale, camera singola e bagno finestrato. A completamento Garage. **C.E. IN FASE DI DEFINIZIONE**

B162 - 2 stanze

€ 270.000



LUNGO FERSINA, ultimo piano, ingr., soggiorno con balcone, cucina, 2 camere, bagno fin., lavanderia, posto auto. **C.E. IN DEFINIZIONE**

B235 - 2 stanze

€ 180.000



MELTA, ingr, soggiorno-cucina con balcone a ovest, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, garage e cantina. **C.E. IN FASE DI DEFINIZIONE**

B244 - 2 stanze

€ 225.000



TAVERNARO, ingr., soggiorno-cucina con giardino, disbrigo, 2 camere, 2 bagni, garage e cantina T.A. **C.E. D**

B136 - 2 stanze

€ 240.000



MARTIGNANO, ingr, cucina, soggiorno con terrazzo a sud-ovest, camera matrimoniale con poggiolo, seconda matrimoniale con poggiolo, cantina + garage **C.E. IN FASE DI DEFINIZIONE**

B179 - 2 stanze

€ 169.000



CAVEDINE, ultimo piano a nuovo, ingr., soggiorno con cucina, camera matrimoniale, camera media, bagno fin. 2 balcone + Garage. **C.E. B**

B112 - 2 stanze

€ 180.000



ALDENO, ingr., soggiorno-cucina con terrazzo a sud, 2 stanze, bagno fin., cantina, posto auto coperto T.A. **C.E. D**

C092 - 3 stanze

€ 420.000



CENTRO STORICO, con ascensore, ingr., soggiorno con balcone, cucina, disbrigo, 3 camere, 3 bagni, ulteriori 2 poggioli. **C.E. D**

C127 - 3 stanze

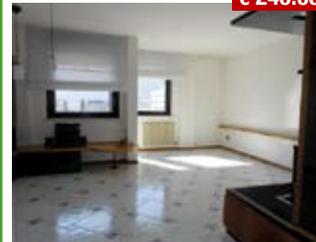
€ 339.000



SOPRAMONTE, in trifamiliare con giardino di 300mq, soggiorno, cucina, 3 stanze, 2 bagni fin., 2 balconi, deposito, e 3 posti auto. **C.E. D**

C152 - 3 stanze

€ 240.000



SOLTERI, piano altro, ingr., soggiorno con balcone, cucina con balcone, 3 stanze, 2 bagni fin., T.A. + garage **C.E. D**

A014 - 1 stanza

€ 107.000

COGNOLA, ingr., soggiorno-cucina con balcone, bagno, camera matrimoniale. **C.E. IN FASE DI DEFINIZIONE**

A330 - 2 stanze

€ 95.000

GARDOLO, ingr., soggiorno-cucina, bagno, camera matrimoniale, garage, soffitta collegabile all'appartamento di 60mq. **C.E. D**

A009 - 1 stanza

€ 185.000

SAN MARTINO, ingr., ampio soggiorno-cucina, camera matrimoniale e bagno finestrato e cantina **C.E. IN DEFINIZIONE**

B139 - 2 stanze

€ 255.000

CORSO BUONARROTI, a nuovo ingr., soggiorno-cucina con balcone a sud, bagno fin., 2 camere matrimoniali, cantina. **C.E. IN FASE DI DEFINIZIONE**

B576 - 2 stanze

€ 300.000

CERVERA, ingr., ampio soggiorno con terrazzo, cucina abitabile, bagno, camera matrimoniale, camera media, soffitta, p. auto condominiali. **C.E. E**

B704 - 2 stanze

€ 165.000

COGNOLA, ingr, soggiorno, cucina, bagno finestrato, 2 camere, cantina, soffitta T.A. no spese condominiali. **C.E. E**

C037 - 2 stanze

€ 270.000

PIAZZA FIERA, ultimo piano, ingr., cucina con balcone, soggiorno, bagno finestrato, 2 camere matrimoniali, secondo balcone studiolo, cantina. **C.E. IN FASE DI DEFINIZIONE**

B637 - 2 stanze

€ 400.000

CENTRO STORICO ultimo piano con ascensore, ingr., soggiorno, cucina abitabile, 2 bagni, 2 stanze, cantina. **C.E. IN DEFINIZIONE**



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera





www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

A037 - monolocale € 100.000



SOLTERI 4° e ultimo piano monolocale arredato ingresso, ampio locale soggiorno/cottura, bagno, terrazzino posto auto coperto e box auto

B41 - 2 stanze € 148.000



LAVIS in palazzina, di 3 piani, con giardino. Ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, bagno f., 2 matrimoniali, soffitta, cantina, p.auto. C.E. D

B69 - 2 stanze € 217.000



VIA NICOLODI signorile palazzina 3 piani, giardino/cortile, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 2 matrimoniali, ripost., bagno f., cantina, p.auto + garage C.E. E

B110 - 3 stanze € 179.000



VIA MARIGHETTO a nuovo ovest/est, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, 3 stanze, 2 bagni, cantina, p.auto. C.E. D

C60 - 3 stanze € 185.000



C.SO BUONAROTTI 4° p., ovest, ingr., cucina, soggiorno, 3 balconi, 3 stanze, 2 bagni f., cantina C.E. E

C127 - 3 stanze € 122.000



GARDOLO, 5° piano, ingr., cucina/soggiorno, bagno, 3 stanze, cantina + P.auto. C.E. E

C157 - 3 stanze € 210.000



CLARINA ovest, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, 2 bagni., 3 stanze, cantina, T.A. + p.auto. C.E. D

C21 - 3 stanze € 139.000



SAN MICHELE nuovo, 3° ultimo p., soggiorno/cucina, 2 terrazze, 2 bagni f., 3 stanze, cantina, p.auto T.A. + garage. C.E. B

C138 - 3 stanze € 279.000



VIGO MEANO in bifamiliare, 2° e ultimo piano, ingr., cucina, soggiorno, 4 balconi, 2 bagni f., 3 matrimoniali, lavanderia, cantina, stube, 2 garage, orto. C.E. E

C137 - 4 stanze € 125.000



PERGINE CENTRO 4°ultimo p., sud-est, ingresso, cucina, soggiorno, 2 balconi, 4 stanze, 2 bagni f., ripost., cantina, 2 p.auto. C.E. F

H018 - porzione casa € 115.000



PERGINE FRAZ., porzione di casa ristrutturata 2010, ingr., cucina, soggiorno, balconi, 2 stanza, sottotetto, arredata, pannelli solari. C.E. D

G09 - villa € 850.000



OSPEDALE favolosa villa anni 2000, fuori dal traffico 200 mq., con giardino.

A133 - 1 stanza € 129.000

LAVIS nuovo, 3° p., ingr., soggiorno/cucina, balcone, disimp., 1 matrimoniale, gabina armadio, bagno, p.auto. C.E. D

B193 - 2 stanze € 170.000

LAVIS ovest-est, ingr., cucina, soggiorno, balcone, bagno f., 2 matrimoniali, ripost., cantina, p.auto T.A + garage C.E. E

B16 - 2 stanze € 124.000

GARDOLO 1° piano di 3, ingresso, cucina, soggiorno, balcone, 2 stanze, bagno, T.A. p.auto Termo-autonomo. C.E. E

B117 - 2 stanze € 225.000

SOLTERI attico del 2009, ingr, soggiorno/cucina, terrazza 20 mq., 2 stanze, bagno f., T.A. + garage C.E. B

B135 - 2 stanze € 102.000

RONCAFORT 1° piano di 3, ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, 2 matrimoniali, bagno f., C.E. F

B42 - 2 stanze € 175.000

SAN PIO X 4° p., ovest, cucina, soggiorno, 2 balconi, 2 stanze, bagno f., soffitta, p.auto. C.E. E

C158 - 3 stanze € 130.000

TRENTO SUD ultimo piano, ingr., cucinotto, soggiorno, 3 matrimoniali, 2 balconi, bagno f., soffitta, orto/p.auto + garage C.E. E

G47 - villa € 800.000

LAVIS CENTRO villa di 3 piani, con poss. 2 appartamenti di 150 mq. cadauno, + 126 ufficio/stube, grage di 110 mq., con 900 mq. di giardino, e 300 mq., cortile. C.E. D



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera





Trento - Via San Giovanni 36

info@gmcase.it • t. 0461.1590052

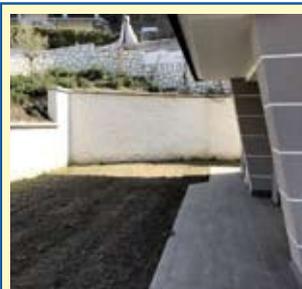
www.gmcase.it



IMMERSA NEL VERDE CASA SINGOLA con 3 appartamenti **COMPLETEMENTE** ristrutturata nel 2003 con piscina! 1 appartamento per piano con l'ultimo mansardato travi a vista. **Euro 550.000.** Ace in corso



ADIACENZE CENTRO STORICO: ampio tricamere con terrazzo di oltre 200mq, nuovo con scelta delle finiture e detrazione fiscali sui lavori, tre camere, due bagni e zona giorno di 60mq.... Ace in corso.



PRIMA COLLINA EST: a nord di trento vendesi stupenda schiera di testa con ampi spazi interni ed un enorme giardino. Costruita in classe A con possibilità di scelta finiture interne gode di ottima esposizione e luminosità



NUOVE VILLE COLLINA EST: in nuova realizzazione proponiamo la possibilità di prenotare ville su misura in classe A+, con terrazzi e giardino.

BOLGHERA: grande casa costituita da più unità e locale commerciale in buono stato con giardini e terrazze per un totale di oltre 700mq, ottima soluzione per imprese, imprenditori o società che intendono unire abitazione e lavoro. Ace in corso. Informazioni solo in ufficio su appuntamento.



MARTIGNANO: casa singola da risanare vicina al centro paese con possibilità di ottenere 2/3 appartamenti fra cui una mansarda spettacolare. Ace in corso. **Euro 550.000**



COLLINA EST: in zona verdeggiante e lontano dal traffico Casa a schiera in collina su più livelli con grande stube tre camere, due bagni due terrazzi. Ace in corso. **Euro 280.000**



CRISTO RE: in nuova piccola realizzazione di sole 4 unità in classe A+, disponiamo di ancora due appartamenti con scelta finiture e distribuzione degli spazi oltre alla detrazioni fiscali. **Euro 360.000** più garage. Ace in corso.



ATTICO MATTARELLO: in recente realizzazione, tricamere mansardato su due livelli, con ascensore e garage, finemente rifinito e con splendida vista sulla valle. Ace in corso. **Euro 480.000**



CENTRO STORICO: casa indipendente completamente ristrutturata, su più livelli, soluzione particolare ed elegante. Ace in corso.



PRIMA COLLINA EST: zona belluove, ampio attico in piccola recente palazzina, luminoso e con vista aperta e panoramica su Trento. Appartamento al grezzo con possibilità di scelta delle finiture e ripartizione interna degli spazi. Grandi vetrate e due terrazzi di cui uno di oltre 70mq. Ace in corso.



ATTICO PRIMA COLLINA EST: ampio tricamere mansardato di 160 mq con splendida vista ed in ottimo stato, vera occasione. Ace in corso. **Euro 398.000**



VISTA SU TUTTA TRENTO CON TERRAZZO ABITABILE!!!! Appartamento ingresso, soggiorno, cucina separata, grandi, 2 camere, bagno, balcone, posto auto, cantina no spese condominiali poss realizzo terza stanza. ACE in attesa. **Euro 210.000**

CANTIERI E TERRENI EDIFICABILI

Disponiamo di diversi terreni edificabili ed in zone di pregio dove realizzare Ville singole, Bifamiliari, Palazzine..... fra cui terreni a Villamontagna; Cadine; Civezzano; Cristo Re; Villazzano; Mattarello oltre che Trento sud e Monte Bondone.....disponibilità di progetti o soluzioni chiavi in mano, informazioni in ufficio su appuntamento.



CRISTORE: In bella palazzina appartamento a piano alto con tre stanze da letto, bel terrazzo a sud, grande bagno finestrato, ripostiglio. Termoautonomo, ideale per affitto a studenti non necessita di lavori interni! **Euro 199.000**



TRICAMERE CON GIARDINO: ZONA OSPEDALE appartamento tre stanze di buona metratura con grande giardino e due posti auto privati. Nuova realizzazione con possibilità scelta finiture interne. Ottima soluzione per famiglie! Classe energetica A+. ACE in corso. **Euro 340.000**



MEANO: In prossima realizzazione immobiliare di pregio nella zona di Meano, proponiamo appartamenti con 1/2/3 stanze. Garage e posti auto. Ape in corso. **Info in ufficio.**



COLLINA EST: in zona verdeggiante e lontano dal traffico Casa a schiera in collina su più livelli con grande stube tre camere due bagni due terrazzi. Ace in corso. **Euro 280.000**

392 / 9848811

www.gmcase.it



VISTA CASTELLO: Ufficio in stupendo palazzo storico in zona castello del Buonconsiglio. Affaccio e vetrina sulla strada principale. Incredibile resa del 7% lordo! Ace in corso. Prezzo: **Euro 55.000**

PIO X
GRANDE TRICAMERE: in palazzo ben tenuto ampio e luminoso tricamera da risanare, con due balconi e cantina, possibilità di ridistribuire gli spazi. Ottima soluzione per chi vuole detrazioni e personalizzazione. Ace in corso. **Euro 280.000**

CENTRO STORICO: in piccolo contesto a ridosso del castello del Buonconsiglio attico di ampia metratura con finiture di pregio zona giorno di oltre 50 metri, 4 camere, studio e doppi servizi finestrati, terrazzo e garage doppio.



COGNOLA: vista panoramica appartamento ultimo piano di recente ristrutturazione, metratura spaziosa soggiorno unito alla cucina, 3 camere due bagni, 3 balconi, cantina e garage. Ace in corso. **Euro 315.000**



VILLAZZANO: in posizione soleggiata e fuori dal traffico prenotiamo villa singola di nuova realizzazione in legno, con consumi praticamente nulli, antisismica e con domotica... 4 stanze, tre bagni, garage, palestra, cantina... **Euro 950.000.** Info in ufficio su appuntamento.



PIO X con splendida vista: piano alto, appartamento con tre camere, bagno con possibilità realizzo del secondo bagno, cucina e soggiorno separate. Ace in corso **Euro 280.000**



TAVERNARO: proponiamo nuova bifamiliare in classe A+ con possibilità di scelta delle finiture e ripartizione interna degli spazi, garage, stube e giardino



MATTARELLO: in curata palazzina bicamera con giardino, bagno finestrato, garage e cantina, termoautonomo con spese condominiali contenute. Ace in corso. **Euro 180.000**



BOLGHERA: proponiamo tricamera di nuova integrale ristrutturazione, con possibilità scelta finiture, ripartizione interna degli spazi e recupero fiscale sui lavori. Ace in corso. **Euro 320.000.**



A DUE PASSI DAL FERSINA! Enorme appartamento 4 camere, cucina e soggiorno separati, due bagni, due balconi cantina e posto auto coperto in garage esposto Est Sud. Ace in corso. **Euro 370.000**



IDEALE INVESTIMENTO ZONA NORD casa del 2004 appartamento con due camere con poss acquisto garage. Ace in corso. **Euro 100.000**

PROPOSTE PER INVESTIMENTO



105 MQ A SAN DONÀ: A piano alto senza ascensore, potenziale 3 stanze di cui due doppie ed una singola. Ben tenuto con serramenti esterni sostituiti in PVC. Università di Mesiano raggiungibile a piedi!!! cantina e posto auto assegnato! Incredibile resa del 7% NETTO! ACE in corso. **Euro 165.000**



CENTRO STORICO PER STUDENTI: due camere, cucina, soggiorno, bagno finestrato ed ampio ripostiglio, facilmente ottenibile un tricamera per studenti con ottima resa Ace in corso. **Euro 179.000**



BILOCALE E TRILOCALE ZONA UNIVERSITÀ: Uffici di facile conversione ad uso abitativo. Potenziale bilocale e potenziale trilocale entrambi di buona metratura in recente e bel contesto! Molto luminosi e dagli spazi vivibili, non necessitano di lavori di ristrutturazione, bassissime spese condominiali ed un'ottima potenzialità. ACE in corso. **Prezzo da Euro 185.000**



TRENTO NORD: in costruzione recente proponiamo bicamera come nuovo, luminoso e libero su due lati, completo di cantina. Possibilità garage. Ace in corso. **Euro 99.000**



LUNG'ADIGE appartamento 3 camere con vista sul fiume, soggiorno, cucina separata bagno ripostiglio/bagno, cantina e posti auto condominiali ottima esposizione. Ace in corso. **Euro 205.000**



QUADRILOCALE SAN PIO X: Vicino alla nuova Biblioteca Universitaria appartamento in buone condizioni con 3 camere da letto, zona giorno, bagno, balcone, ripostiglio. Ideale per investimento! ACE in corso. **Euro 215.000**



PENTALocale IN CENTRO STORICO: Grandissima Mansarda in centro storico affittata a 7 studenti. 155 mq commerciali con annesso mini indipendente. Ottima resa, termo-autonomo, internamente ben tenuto e senza alcuna spesa condominiale! **Euro 298.000**



CRISTO RE: grande bicamera di oltre 100mq in ottimo stato, con bagno finestrato, cantina e posto auto in cortile, attualmente affittato con scadenza nel 2020. Vera occasione. **Euro 169.000**

Per la tua pubblicità su caseditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



VIGOLO VATTARO
Nuovo appartamento composto da ampio soggiorno/cucina, disbrigo, ripostiglio, bagno fin., 2 stanze, giardino, garage doppio, cantina, stube, p.auto. CL. A
B3945 - INFO IN UFFICIO



COGNOLA
Mini luminosissimo con terrazzino di 23 mq.! Zona giorno con cottura, terrazzo, camera e bagno finestrato. Posti auto condominiali, palazzina di 9 unità!! APE f.r.
A3897 - 129.000,00 EURO



CALLIANO
Nuova costruzione appartamento con mq.140 di giardino: ingresso, soggiorno/cucina, disbrigo, 2 stanze, bagno fin. Cantina e garage. Personalizzabile CL.A
B3663 - 240.000,00 EURO



CADINE
Appartamento a piano terra, soggiorno con angolo cottura, 2 stanze, bagno, esterno piastrellato, posti auto condominiali. Possibilità di garage. CL.B
B3918 - 180.000,00 EURO



MONTE TERLAGO
In nuova palazzina proponiamo splendido appart. piano terra con grande giardino privato (200 mq), 3 stanze, grande soggiorno/cucina, bagno fin., garage. CL.A
C3771 - 265.000,00 EURO



RONCAFORT
Appartamento arredato piano 3°, no ascensore, Sud/Nord ,con garage e p. auto privato. Ingresso, giorno con cucina, disbrigo,ripost., bagno fin, 2 stanze, 2 balconi. CL. D
B3944 - 165.000,00 EURO



CLARINA
Bicamere al 3° piano, ingresso, cucina abitabile, soggiorno con balcone, corridoio, ripostiglio, 2 camere, bagno fin. Cantina, posto auto privato e garage. APE f.r.
B3914 - 265.000,00 EURO



SAN PIO X
Duplex ultimo piano, ben tenuto, termoautonomo. Soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni finestrati, soffitta. Garage doppio, p.auto privato. CL. C
C3911 - INFO IN UFFICIO



ALTOPIANO DI PINE'
Porzione di casa terra/cielo con pertinenza terreno, garage, stube. Completamente ristruttur. nel 2000. E' composta da un miniapp. e da un duplex 2 stanze. Arredati.
F3514 - INFO IN UFFICIO



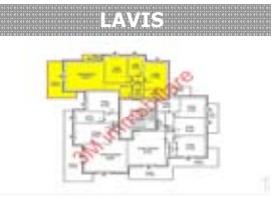
FRAVEGGIO
Splendida porzione di bifamiliare in fase di finitura. Grande interrato, giardino privato, 3 stanze da letto, 3 balconi, 2 bagni. Possibilità di personalizzare. CL.A+
M3568 - 390.000,00 EURO

3M immobiliare

Trentino F.I.M.A.A.



VELA
App. locato , recente costruzione, posto al P.T. con piccola area privata. Ingr.,soggiorno/cottura, bagno, camera matrimoniale, garage.Ottima resa. APE f.r.
A3576 - 140.000,00 EURO



LAVIS
App. composto da ingresso, soggiorno/cucina, 2 stanze doppie, bagno finestrato, bagno cieco,disbrigo, ripostiglio, 2 poggiori e garage. CL. A+
B3938 - INFO IN UFFICIO



BOSENTINO
Nuova schiera di testa con ampia zona giardino, grandi dimensioni. Possibilità di personalizzare l'immobile internamente. Consegna entro 2019. CL.A
E3948 - INFO IN UFFICIO



BESANELLO
Splendido tricamere su 2 livelli ideale per famiglie! Ingresso, 2 bagni, cucina abit., soggiorno, 3 camere, 3 balconi, rip., 2 p. auto coperti, cantina! APE f.r.
C3821 - 225.000,00 EURO



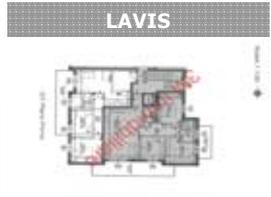
BOSENTINO
Nuova costr. app. piano mansarda. Accesso privato. Ingresso, ripost., sogg./cottura, giardino, soppalco, disb., bagno, 2 stanze, 2 balconi. Garage, cantina, p.auto. CL. A
B3950 - INFO IN UFFICIO



CAVEDINE
In posizione tranquilla moderno bicamere su due livelli. Ingresso,zona giorno con angolo cottura, 2 bagni e 2 camere, balconi. Garage e cantina. CL.A
B3917 - 137.000,00 EURO



LOC. MAN
In piccola palazzina, appart. ristruttur.: ingr., sogg/cucina, balcone, camera matr., camera sing., disbrigo, bagno fin. Garage, orto, posto auto assegnato. CL.D
B3896 - INFO IN UFFICIO



LAVIS
Nuova costruzione soggiorno, cucinino, balcone, disbrigo, bagno fin., 2 stanze, garage. Possibilità di personalizzazione . Pronta consegna CL. A+
B3905 - INFO IN UFFICIO



TENNA
Terreno edificabile con ottima esposizione 1120 mq., possibilità di realizzare due lotti da 560 mq. l'uno, con indice edificabilità 1,5. Accesso garantito dalla strada principale.
O3931- 224.000,00 EURO



VILLAZANO
Panoramica schiera: garage ampio, 2 giardini, ampia zona giorno, cucina con tinello, 3 stanze, soffitta, 2 balconi, ben tenuta. CL. E
E3776 - INFO IN UFFICIO

GESTIONI AFFITTI:
-MATTARELLO ampio bilocale composto da ingresso, ripostiglio, bagno, ampia zona giorno con cottura e camera matrimoniale. Posto auto di proprietà!! Z3943 EURO 450,00
-POVO in villetta bifam. 2 camere singole e 1 camera doppia per studenti, ricercatori, lavoratori. 900€ tutto l'app, affittabile anche a stanza!! Z3861 EURO 900,00
-RAVINA mini arredato disponibile da aprile. Zona giorno/cottura, antibagno, bagno cieco, camera matr., p. auto cond., termoautonomo.Z3925 EURO 500,00
-MARTIGNANO bicamere non arredato, no spese cond. libero dal 17 maggio. Ingr. singola, matr, bagno fin, sogg, cucin., Balcone. Cantina, p. auto e orto!! Z3942 EURO 650,00
-POVO mini ideale per studenti!! Ingr, camera, 2 bagni, zona giorno/cottura, posto auto privato. Z3900 EURO 650,00
-STELLA DI MAN 2° piano appartamento ristrutturato. Zona giorno/cottura, 2 camere, bagno, ripostiglio. Z3887 EURO 670,00
-CRISTO RE soggiorno/cottura, 1 stanza, bagno. Disponibile dal 1 maggio. Z3951 EURO 500,00
-VIA MUREDEI bellissimo negozio ampie vetrate. 100 mq. suddivisi in due locali e bagno. Due ingressi indipendenti!! Posti auto condominiali!! Q3662 EURO 1200,00

STUDIO55

AGENZIA IMMOBILIARE



A partire da € 590.000 Trento via Montecorno
 in contesto di assoluto valore a due passi dal centro, appartamento con luminosa zona living, tre stanze, due bagni, ampio terrazzo o giardino privato, possibilità garage singolo o doppio. Classe energetica A.

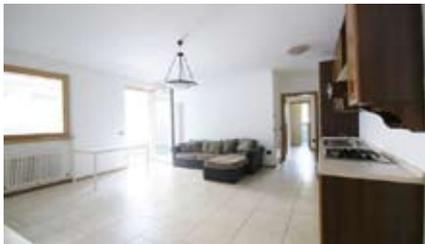
€ 690.000 Trento prossimo al centro
 attico all'ultimo piano libero su quattro lati, composto da: ingresso con cabina guardaroba, luminoso soggiorno, cucina abitabile, 4 stanze, lavanderia e stireria, due bagni finestrati, terrazza di grande metratura esposta a sud, balcone con cantina e due posti auto. Possibilità di garage doppio. APE in corso.



€ 98.000,00 Calceranica
 Capannone artigianale di circa mq 120 con piazzale antistante e ampio parcheggio con 4 posti auto di proprietà.

€ 115.000 Miola di Pinè
 In costruzione recente appartamento con ingresso, soggiorno-cottura e due stanze tutte affacciate sul balcone, bagno, cantina e posto auto. Classe energetica D 177,48 kW/m².

€ 148.000 Trento zona ospedale
 appartamento al terzo piano da risanare con ingresso, due stanze, cucina abitabile, soggiorno affacciato sul balcone, bagno, ripostiglio e cantina. APE in corso



€ 179.000 Pietramurata
 in zona tranquilla e soleggiata in costruzione recente, appartamento con soggiorno-cottura, due stanze, bagno, ampio giardino privato, cantina e garage. Classe energetica B 57,13 kW/m².

€ 198.000,00 Cadine
 duplex composto da soggiorno, cucina abitabile affacciata sul balcone, due bagni, due stanze, cantina, garage e posto auto. Classe energetica E 193,50 kWh/m².

€ 348.000 Trento Via Rovereti
 a pochi passi dal centro splendido appartamento a piano terra con atrio d'ingresso, soggiorno con cucina a vista, tre stanze, due bagni, ripostiglio/lavanderia, posto auto coperto e posti auto esterni condominiali. APE in corso.



€ 380.000,00 Cadine
 casa terra-cielo con atrio d'ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile affacciata sul giardino di proprietà, tre stanze, due bagni, ampio locale hobby nel sottotetto, cantina, garage doppio e posti auto. Classe energetica E 127,88 kWh/m².

€ 395.000 Caldonazzo
 in contesto tranquillo e soleggiato, bifamiliare nuova, con giardino ed accesso privato. Riscaldamento autonomo a pavimento. Garage doppio. Classe energetica B+.

€ 590.000,00 Trento Viale Verona
 Capannone artigianale di mq 425 con altezza 6,25 m e a piano superiore soppalco con mq 275 adibito ad uffici e deposito. Ampio piazzale con posti auto di proprietà.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120
www.studio55.it tel. 0461/ 093270 - cell. 348/3551259

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



Tel. 0461.910723

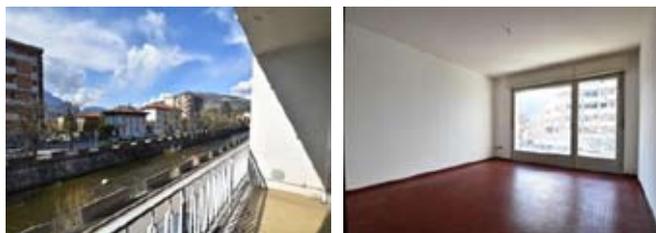
TRENTO, via dei Muredei 66

www.arcobaleno.com
info@arcobaleno.com**TRENTO Muralta – Schiera di ampie dimensioni**

IN ESCLUSIVA: Contesto signorile, schiera di grandi dimensioni luminosissima con ampio zona living, cucina separata, 3 stanze matrimoniali, 2 bagni, giardino, solarium, box, posto auto. APE rich. **RIF. G1103** Euro 398.000,00

TRENTO - Villetta bifamiliare con giardino

IN ESCLUSIVA: Soluzione introvabile a 2 passi dal centro! Villetta singola in ottimo stato con 2 appartamento da 120 mq cad, giardino privato, posti auto, possibile sopraelevazione. APE rich. **RIF. G1105.** Euro 695.000,00

TRENTO Viale Bolognini - Appartamento 2 stanze e box

IN ESCLUSIVA: Appartamento vista Fersina 2° piano anni 80 con ascensore, atrio, soggiorno con balcone, ripostiglio, 2 stanze, bagno finestrato, cantina, garage. Classe En. D - IPE 132,66 **RIF. B1091.** Euro 253.000,00

TRENTO Viale Verona – Ampio appartamento 3 stanze

IN ESCLUSIVA: Ampio appartamento anni '80 di 130 mq lordi a piano secondo con ascensore, soggiorno, cucina ab, atrio, 3 stanze matr., bagno fin., ripostiglio, balcone, box, cantina. APE rich. **RIF. C1161** Euro 295.000,00

RONCAFORT - Miniappartamento arredato con posto auto

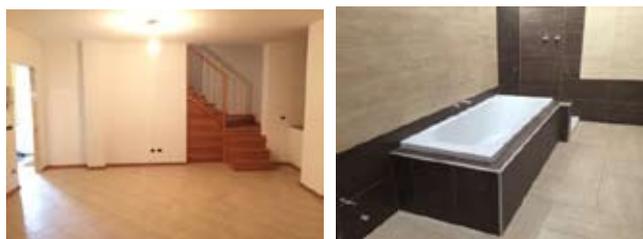
OTTIMO INVESTIMENTO: Miniappartamento ultimo piano con ascensore, soggiorno-cottura, stanza, bagno fin, balcone. Arredato. Compreso posto auto. APE rich. **RIF. A1159** Euro 129.000,00. AFFARE!

TRENTO – Via Medici Appartamento da sogno!

IN ESCLUSIVA: Lussuoso appartamento 145 mq. signorile con atrio, salone, cucina, 3 stanze, 2 bagni, 3 balconi garage, 2 cantine. doppio. Arredato con mobili di design. Classe En. C **RIF. C1157** Prezzo Impegnativo.

TRENTO NORD – Appartamento 3 stanze con garage

Appartamento luminoso con ascensore, atrio, cucina ab., soggiorno, 3 stanze, 2 bagni finestrati, 2 balconi, ripostiglio, termoautonomo. Possibilità di 2 box extra. Classe En. D - IPE 129,62 **RIF. C1146.** Euro 249.000,00

TERLAGO - Porzione bifamiliare indipendente nuova

Nuova porzione bifamiliare terra-cielo indipendente su 3 livelli con soggiorno, cottura, 3 stanze, 2 bagni, balcone, tetto travi a vista, lavanderia, garage doppio. Ottime finiture. Classe En. B. **RIF. G1015** Euro 380.000,00

Molte altre proposte in vendita e affitto su : www.arcobaleno.com



LAMBIASE immobiliare
LAMBIASE IMMOBILIARE
di SAVERIA LAMBIASE



Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento
T. 0461 090570 Cell. 392 5522796
info@lambiasemobiliare.com

QUANDO SI PARLA DI CASE NE FACCIAMO DI TUTTI I COLORI!



IN ESCLUSIVA!

Richiesta € 350.000

VILLAZZANO in recente palazzina vendo ampio e luminoso appartamento disposto su due livelli (primo e ultimo piano); ingresso indipendente, soggiorno con comodo affaccio alla terrazza a ovest, cucina abitabile con balcone, bagno finestrato; su altro livello ci sono le tre camere grandi, bagno finestrato con vasca, ripostiglio, altri due balconi a servizio delle camere. Ottimamente rifinito, termoa autonomo con poche spese condominiali. Completo di due garages. APE in rilascio.



IN ESCLUSIVA!

Da vedere!

COGNOLA in zona ben servita vendo ampia porzione di casa a schiera: la casa si sviluppa su tre piani fuori terra e uno a piano seminterrato. A piano terra: atrio d'ingresso, cucina abitabile, ampio salone con affaccio su terrazzino, un bagno; a piano primo tre comode stanze luminose di cui due servite da poggolo, bagno finestrato; a piano sottotetto soffitta adibita a studio ben rifinita, ampio ripostiglio e terrazzo a vasca. A piano seminterrato due cantine grandi, locale caldaia e garage doppio. Termoa autonomo, ben rifinito, grande parco condominiale! APE in rilascio.



IN ESCLUSIVA!

€ 180.000

TRENTO VIA TAREMELLI

vendo ampio miniappartamento in casa in fase di ultimazione. Classe energetica B, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, posto auto e cantina.



IN ESCLUSIVA!

€ 275.000

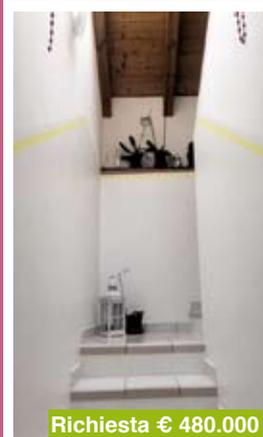
CANALE DI PERGINE in contesto residenziale vendo luminoso appartamento su due livelli: ingresso indipendente, giardino, soggiorno, grande cucina, bagno e stanza; a piano superiore due camere da letto, poggolo e bagno. A piano seminterrato, collegato all'appartamento, garage doppio, cantina-stube, lavanderia e locale caldaia. Posto auto esterno di proprietà. Termoa autonomo, poche spese condominiali. APE in rilascio, da vedere!



IN ESCLUSIVA!

€ 350.000

ROMAGNANO vendo ampia schiera in buonissime condizioni! L'immobile si sviluppa su tre livelli oltre ad un piano seminterrato. A piano terra parcheggio con ingresso indipendente, ampio salone e cucina che affacciano sul giardino di proprietà, un bagno; a piano primo tre camere ampie, uno studio-guardaroba e un altro bagno grande e finestrato, poggolo; a piano terzo ampio locale abitabile (di 50mq. circa) con bagno riservato. A piano interrato un grandissimo garage doppio. Termoa autonomo, poche spese di condominio. Ape in rilascio! Da vedere!



ROMAGNANO

vendo porzione di casa recentemente ristrutturata ed immersa nel verde. La casa è completamente indipendente e priva di spese condominiali; sviluppata su tre livelli, con riscaldamento a pavimento, impianto d'aspirazione centralizzato, pannelli solari, garage di circa 50mq., terrazzo di circa 50mq., giardino di circa 300mq., ampia cantina, due poggoli. Ulteriori informazioni in agenzia.

Richiesta € 480.000



€ 295.000

POVO in piccolo contesto vendo appartamento completamente ristrutturato: si posta al piano terra e viene consegnato chiavi in mano. L'appartamento è composto da ampio soggiorno con angolo cottura, 3 stanze da letto, bagno, corridoio, ripostiglio e balcone. Recupero fiscale interessante! Completano l'immobile due posti auto di proprietà.



Richiesta € 350.000

TRENTO C.SO III NOVEMBRE, in palazzina residenziale, vendo appartamento appena ristrutturato con filosofia "AirB&B": ingresso, cucina-pranzo, due camere doppie, una camera singola, ognuna col bagno dedicato; due poggoli, un posto auto e cantina. Arredamento compreso. Ape in rilascio. Nessun lavoro da fare!



TRENTO a ridosso del castello del Buonconsiglio, immerso in un parco privato condominiale, vendo elegante appartamento ben rifinito così composto: ingresso, ampia zona giorno con angolo studio (ripristinabile a stanza) e accesso al terrazzino con vista parco, cucina abitabile, due camere ampie, doppi servizi, ripostiglio, poggolo. Completano l'immobile un garage con cantina. Ape in rilascio.

ANGOLO AFFITTI:

ROMAGNANO, in casa residenziale, affitto ampio appartamento termoa autonomo: ingresso, ampia zona giorno, due camere doppie, bagno grande finestrato, wc di servizio. arredato. completo di garage e posto auto privato. referenziati! **€630 al mese** (spese condominiali €120/annue) piccoli lavori in corso, pronto per marzo 2018.

TRENTO BOLGHERA, in casa padronale, affitto ampio miniappartamento di 60 mq. da arredare. **€480/mese**. Si chiedono referenze.

ROMAGNANO, in contesto tranquillo, affitto miniappartamento con giardino. arredato, autonomo, 100€/anno di spese conodminiali. **€480/mese** completo di garage e posto auto privato. Referenziati.

TRENTO VIA MUREDEI

vendo grande appartamento: atrio d'ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre camere doppie, bagno finestrato, due poggoli. Centralizzato con contacalorie. Completo di cantina e posto auto! Ape in Rilascio **Richiesta € 280.000**

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiasemobiliare.com

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



ABITATRENTO
IMMOBILIARE

T. 348.4138358
Trento - Viale Rovereto,65
info@abitatrento.it
www.abitatrento.it

MEANO GAZZADINA NEL PARCO

€ 245.000 € 280.000 € 450.000



Immobile di prestigio in fase di ristrutturazione totale ideale per chi cerca un posto tranquillo, immerso in un parco esclusivo, con finiture di pregio vicino alla città. Disponiamo di appartamenti con 2 o 3 stanze, con giardino o grandi terrazzi. Tutti gli appartamenti avranno a disposizione orto, cantina, e 1 posto auto di proprietà esclusiva. **TUTTO COMPRESO NEL PREZZO.** Possibilità di Garage con prezzo a parte. Classe energetica A e B+ <60 kw/mq.a.

TRENTO ZONA PIAZZA VENEZIA ALTA

€ 275.000



RECUPERO FISCALE Casa singola terra cielo costituita da un piano a destinazione deposito che può essere facilmente destinata a garage e primo piano con ampio terrazzo composta da soggiorno, cucina, 2 stanze matrimoniali grandi, doppi servizi. APE in fase di definizione.

TRENTO MINI CON TERRAZZO

€ 135.000 TRATTABILE



In condominio disponiamo al terzo piano di spazioso miniappartamento arredato con elettrodomestici e lavatrice compresi (nella zona giorno divano letto) con grande terrazzo e termoautonomo, ottimo anche come investimento. Ingresso, zona giorno, stanza matrimoniale, bagno e ripostiglio. Nella zona sono presenti ciclabile, supermercati, parafarmacia. Fermata dell'autobus numero 4 e 8. APE in corso di definizione.

TRENTO - SCHIERA VILLAZZANO - 3 STANZE

€ 329.000



Schiera immersa nel verde con vista panoramica sulla città. Composta da soggiorno esposto ad ovest con giardino, cucina abitabile con ulteriore giardino, 3 servizi, 3 stanze, ampia soffitta e garage per 3 auto. La casa è in ottimo stato con pavimenti di legno e ceramiche pregiate. Ideale per famiglie che cercano grandi spazi e tranquillità. Classe energetica E <186 kw/mq.a.

TRENTO SUD UFFICIO

€ 154.000



In zona servita e viabilità strategica per la vicinanza della tangenziale, proponiamo luminoso ufficio ristrutturato completamente con materiali di pregio. Minime spese condominiali. L'ufficio dispone di due ampi uffici, una sala riunione, bagno finestrato, cucinotto, due sale per archivio. Fornito di climatizzatore per raffreddamento e riscaldamento. Compreso anche di arredamento. APE da confermare in corso di definizione.

PERGINE VICINO AL CENTRO STORICO

€ 195.000



In palazzina di solo 12 appartamenti, davanti al parco, disponiamo di grande appartamento di 80 mq utili composto da cucina abitabile, corridoio, soggiorno, bagno finestrato, 2 stanze doppie, disbrigo, 2 poggiali. Termoautonomo con caldaia nuova. Ristrutturato nel 2017. Completa l'appartamento cantina e garage. Minime spese condominiali. APE in corso di definizione.

GRUMO SAN MICHELE A.A.



Nuovo centro residenziale sono disponibili appartamenti di varie tipologie con 1 -2 -3 stanze, con giardino o terrazzi. Spazio verde attrezzato di oltre 150 mq comune e posti auto. Caldaia a condensazione e 16 pannelli solari, impianto fotovoltaico di 7 KW a servizio delle parti comuni, rampa garage antiscivolo riscaldata. Impianto satellitare, videocitofono, tapparelle elettriche, predisposizione di impianto di raffreddamento e allarme. Avvolgibili dei garage di tipo motorizzato. **Possibilità di scelta delle finiture interne. SU TUTTI GLI APPARTAMENTI CONVENZIONI CON LA CASSA RURALE PER IL FINANZIAMENTO.** Garage €18.000 - posti auto €6.000. Classe energetica B+ <60 kw/mq.a.
BISTANZA DA €167.000
TRISTANZA DA €220.000
ATTICO €350.000

SAN MICHELE ALL'ADIGE

€ 205.000



In nuova palazzina di nuova costruzione vendesi ultimo piano con grande zona giorno con cucinotto, 2 stanze, ingresso, bagno finestrato, ben esposto, terrazzo a ovest con vista sulla Paganella. Possibilità di scelta delle finiture a scelta. Compreso di posto auto. Classe energetica A+ <30 kw/mq.a.

TENNA NUOVA COSTRUZIONE NEL VERDE



Nuova palazzina, immersa nel verde, ma vicina a tutti i servizi. Pannelli solari e fotovoltaico. Possibilità di personalizzare con le finiture interne. Classe energetica A <40 kw/mq.a.
Disponibile appartamento 3 stanze di mq 88 utili con cucina abitabile e giardino di oltre 100 mq. €280.000
Mansarda di 2 o 3 stanze di mq 82 utili con deposito. €230.000



Abitare Oggi

TRENTO - Via Rosmini, 106/1
 info@immobiliareoggi.it
www.immobiliareoggi.it



€ 145.000

BILOCALE

TRENTO VIA BRESCIA In contesto molto tranquillo proponiamo appartamento mansardato libero su 4 lati con ingresso indipendente e composto da soggiorno/angolo cottura, 2 bagni e stanza da letto. Termoautonomo e senza spese condominiali. Possibilità di parcheggio. **Per info cell. 349 7197259**



€ 95.000

TRILOCALE

MATTARELLO Nel centro storico di Mattarello vendiamo appartamento di 100 mq disposto su 2 livelli: a piano secondo soggiorno, cucina e bagno; a terzo ed ultimo piano: 2 stanze, bagno. Grande cantina a piano terra. **Per info cell. 338 7668370**



€ 165.000

TRILOCALE

TRENTO VIA VENEZIA Ad ultimo piano vendiamo appartamento di 100 mq, molto luminoso ed ideale per affitto a studenti: ingresso, grande cucina, 3 stanze, bagno finestrato, balcone con splendida vista, ripostiglio. Completo di ampia cantina e posto auto condominiale. **Per info cell. 338 7668370**



€ 165.000

TRILOCALE

PERGINE VALSUGANA In zona centrale e servita, in complesso condominiale di recente realizzazione, vendiamo appartamento in ottimo stato, termoautonomo, composto da soggiorno/cottura, balcone, 2 stanze, bagno finestrato e cantina. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 185.000

TRILOCALE

ROMAGNANO In palazzina di recente costruzione vendiamo appartamento ultimo piano con splendida vista composto da soggiorno/angolo cottura, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato, balcone e cantina. Possibilità di garage e posto auto privato con piccolo giardinetto annesso. **Per info cell. 338 7668370**



€ 208.000

TRILOCALE

MARTIGNANO In palazzina in ottimo stato vendiamo appartamento con splendida vista: soggiorno con angolo cottura ed uscita su terrazzo, 2 stanze, bagno, giardino privato e cantina. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 229.000

TRILOCALE

TRENTO VIA VENETO Vicino ai principali servizi vendiamo appartamento esposto a sud, molto luminoso e con vista aperta, composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno con terrazzino, zona pranzo con cucinino, 2 stanze, bagno finestrato. Ottime condizioni, completo di cantina. **Per info cell. 338 7668370**



€ 240.000

QUADRILOCALE

TRENTO CLARINA In condominio che si affaccia sul parco vendiamo appartamento completamente rimesso a nuovo composto di soggiorno con zona cottura/pranzo, balcone con vista aperta, 2 stanze matrimoniali, terza stanza singola, bagno con vasca e doccia. Molto luminoso, completo di cantina e possibilità di posto auto privato. **Per info cell. 338 7668370**



€ 245.000

QUADRILOCALE

MARTIGNANO In posizione unica con vista panoramica, in casa di 3 unità abitative e senza spese condominiali, proponiamo appartamento in ottimo stato a secondo piano e composto da soggiorno, cucina, 3 stanze, bagno con vasca e doccia, balcone. Completo di cantina, giardino e terrazza di proprietà esclusiva. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 279.000

QUADRILOCALE

ZONA VIA PERINI In signorile condominio completamente ristrutturato vendiamo appartamento composto da soggiorno con terrazzino abitabile, cucina separata, stanza matrimoniale, 2 stanze singole, bagno. Cantina e giardino condominiale. Possibilità di ampio garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 420.000

4 STANZE

COLLINA EST In primissima collina vendiamo, in casa trifamiliare del 2012 cl. B+, appartamento di 170 mq: grande soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, 4 camere, 2 bagni. Giardino privato e posto auto doppio. Possibilità di acquisto secondo appartamento bilocale posto a piano terra con ingresso indipendente. **Per info cell. 338 7668370**



€ 438.000

MERAVIGLIOSO ULTIMO PIANO

MARTIGNANO In zona molto tranquilla vendiamo stupendo appartamento di 200 mq ad ultimo piano con vista mozzafiato, ottimo stato, in piccola palazzina: salone di 50 mq con terrazza, grande cucina, 3 stanze, secondo soggiorno di 30 mq, lavanderia, 3 terrazze, 2 bagni. Completo di 2 cantine, possibilità di garage doppio e di realizzazione 2 unità abitative. **Per info cell. 338 7668370**



NUOVA REALIZZAZIONE "RESIDENZA *Le Ville*"

EDIFICI A BASSO CONSUMO ENERGETICO, IMPIANTI SOLARI FOTOVOLTAICI E TERMICI, DEUMIDIFICAZIONE, TRIPLI VETRI, 3 STANZE, 3 BAGNI, SOGGIORNO, GIARDINO E BALCONI, CUCINA ABITABILE, DOPPIO GARAGE, TAVERNA



VENDITA DIRETTA DAL COSTRUTTORE

TRENTO, Via Brigata Aquì 4
Tel 0461 984592 - Cell. 337 452164



PROGEBAU Srl

Besenello in zona collina

Casa Clima Classe A+



APPARTAMENTO PIANO TERRA



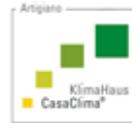
APPARTAMENTO 3 STANZE

NUOVA EDIL

38060 - Besenello (TN)

Tel. 0464 820220

info@nuovaedilsrl.it www.nuovaedilsrl.it



Via di Madonna Bianca, 64 - 38123 Trento
P.Iva 02337400226
www.buyercasa.it - info@buyercasa.it
Alessandro cell. 340/7758486
Christian cell. 338/3836058



Buyer Casa offre un servizio completo per la ristrutturazione della tua casa. Ci occupiamo di tutte le pratiche necessarie all' inizio dei lavori e per usufruire delle detrazioni fiscali.

PREVENTIVI GRATUITI

RISTRUTTURAZIONE BAGNO CHIAVI IN MANO

5.660,00 €+ Iva

Ipotizzando un bagno da mt. 2,50 x 1,70 x h. riv. 2,00

- Rimozione dei rivestimenti esistenti;
- Demolizione del pavimento in piastrelle compreso massetto ;
- Rimozione apparecchi sanitari (lavabo, bidet, wc e piatto doccia o vasca dimensioni standard) ;
- Assistenza muraria (tracce nelle murature, con fissaggio tubazioni e ripristini) per nr. 4 punti acqua;
- Realizzazione impianto idrico sanitario con rilascio dichiarazione di conformità ;
- Ripristini pareti dove è stato rimosso il rivestimento;
- Realizzazione nuova caldaia sabbia cemento per nuovo pavimento ;
- Carico, trasporto e smaltimento a discarica di tutti i materiali di risulta dalle demolizione e dalle lavorazioni ;
- Tutti i materiali e la mano d' opera necessari all' esecuzione delle opere indicate ai punti precedenti compresi staffe per sanitari sospesi;
- Fornitura e Posa in opera di pavimenti e rivestimenti fino a 32,00 €/mq listino POLIS (esclusi decori, listelli ed eventuali pezzi speciali);
- Fornitura cassetta sciacquone wc Valsir con placca di comando bianca ;
- Fornitura e posa di Sanitari SOSPESI o similari Pozzi Ginori Colibri 2 ;
- Fornitura e posa piatto doccia ceramica 70/90 o 80/80 compresa piletta di scarico ;
- Fornitura e posa di rubinetteria Paini serie Pilot (miscelatore lavabo, miscelatore bidet, miscelatore incasso doccia con asta, doccetta e flessibile;
- Tinteggiatura con pittura traspirante idrorepellente;
- **Compilazione pratiche necessarie all' inizio lavori e all' ottenimento delle detrazioni fiscali.**

RISTRUTTURAZIONE APPARTAMENTO

A PARTIRE DA :

275,00 €/mq + Iva

Comprensivo di rifacimento bagno, rifacimento impianto elettrico, pavimenti e battiscopa, porte interne e tinteggiatura, comprese dichiarazioni di conformità e pratica edilizia.

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



**CI SIAMO
TRASFERITI IN**

Via Canè, 2 - 38016 Mezzocorona (Tn)

Tel. 0461 601776 - 340/2541053

info@agenziaimmobiliarevalentini.it

visitate il sito www.agenziaimmobiliarevalentini.it
per trovare altre proposte!



MEZZOCORONA vendesi recente appartamento, ultimo piano mansardato, composto da ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, stanza singola, ripostiglio, bagno finestrato, ampio balcone, cantina e ampio garage. € 220.000.



MEZZOCORONA vendesi in palazzina di sole 3 unità abitative ampio appartamento libero su 4 lati, con 3 stanze da letto e doppi servizi, ampia terrazza coperta, garage doppio, cantina e posto auto coperto. Classe energetica prevista A+. Posizione soleggiata e tranquilla. € 375.000



MEZZOCORONA in splendida zona con ottima vista vendesi appartamento all'ultimo piano composto da ingresso, zona giorno con angolo cottura, bagno finestrato, 2 stanze, ripostiglio, cantina, soffitta sopra all'appartamento, garage e posto auto privato. € 195.000.



MEZZOCORONA vendesi recente appartamento sito al secondo piano, composto da cucina-soggiorno, 2 stanze da letto, ripostiglio, bagno finestrato, 2 balconi, cantina e garage. Parzialmente arredato, subito disponibile. € 189.000.



MEZZOCORONA vendesi in zona tranquilla e soleggiata appartamento all'ultimo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno finestrato, stanza matrimoniale, stanza singola, ripostiglio, 2 ampi balconi, cantina e garage. € 165.000.



MEZZOCORONA in recente palazzina vendesi spazioso bilocale composto da soggiorno con angolo cottura, disbrigo, bagno con doccia e stanza matrimoniale. Dalla zona giorno e dalla stanza si accede ad un ampio balcone. Completano la proprietà un ampio garage e una cantina. € 130.000.



MEZZOCORONA vendesi appartamento usato sito al primo piano composto da ingresso, soggiorno, cucinino, ripostiglio, bagno finestrato, matrimoniale, seconda stanza, ampio balcone e garage. Parzialmente arredato. € 170.000.



MEZZOCORONA vendesi casa indipendente con cortile, composta da due appartamenti, di cui uno da ristrutturare. Informazioni in ufficio. € 450.000.

Trento Piazza Mosna, 19

0461.231232 - 339.6984806

Denali srl

Trento via Verdi a pochi passi da Piazza Duomo

RESTAURO CONSERVATIVO CASA CESTARI



Via VERDI - P. Primo



**Interventi con la tutela della Soprintendenza
Beni Architettonici Provincia di Trento**

VENDESI:

APPARTAMENTI - UFFICI - GARAGE



SPAZIO CASA
ritagliati il tuo spazio

AGENZIA IMMOBILIARE

Via Torre Vanga, 14 - Trento

Tel. 0461 980999

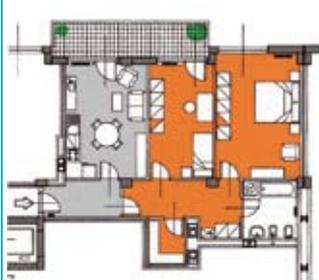
Cell. 335 7601313 - 348 8553276

VENDITE RESIDENZIALI



€ 105.000

TRENTO VIA CHIOCCHETTI, in palazzina del 2001, vendiamo mini appartamento, secondo ultimo piano ovest, termoautonomo, composto da ingresso, soggiorno con cucinino, balcone, bagno, una stanza da letto. Al piano terra posto auto privato. A.P.E. - C - 119,69 Kwh/m2a.



€ 185.000

TRENTO, VIA GUARDINI, edificio del 1998 come nuovo, secondo piano a ovest, appartamento così composto: ingresso, soggiorno con cottura, balcone, disbrigo notte, ampio ripostiglio, bagno e due stanze matrimoniali. Al piano terra Garage. A.P.E. C. kwh/m2a. 118,31.



€ 250.000

TRENTO, vendiamo appartamento piano rialzato, così composto: ingresso, soggiorno, cucina, quattro balconi, due bagni di cui uno finestrato, due matrimoniali e una singola. Dispone di soffitta. Possibilità garage. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 220.000

MARTIGNANO vendiamo ultima soluzione tipo schiera, composta da: al piano terra, ingresso, cucina abitabile, bagno, soggiorno con terrazzo con vista ad ovest; al primo piano disbrigo, tre stanze da letto e bagno. Al piano interrato cantina e un posto macchina coperto. A.P.E. - E - 151,12 kwh/mq2a.

RESIDENZIALE AFFITTI

RAVINA, affittiamo bilocale arredato, disponibile con 01 agosto 2018, composto da ingresso, bagno con finestra e soggiorno con cottura, stanza da letto matrimoniale. A.p.e.- D. 136,85 KWH/m2a. **Canone mensile euro 450,00.**

PERGINE VALSUGANA appartamento arredato, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone, disbrigo notte, ripostiglio, bagno, una stanza con balcone. Al piano interrato garage. A.P.E. in fase di rilascio. **Canone mensile 520,00 euro.**

CANOVA DI GARDOLO appartamento termoautonomo, al piano secondo con balcone a sud, composto da: ingresso, soggiorno con cottura, disbrigo, una stanza matrimoniale, bagno. Posto auto riservato. APE -C- - Kwh/m2a 110,00. **Canone mensile 500,00 euro.**

TRENTO, ADIACENTE CENTRO STORICO affittiamo grande bilocale 90 mq, primo piano; ingresso, soggiorno, cucina, balcone, disbrigo, due bagni, stanza matrimoniale. (dispone di aria condizionata, impianto di video sorveglianza) (sono richieste referenze) A.p.e. in fase di rilascio. **Canone mensile euro 600,00.**



€ 105.000

TRENTO Piazza General Cantore vendiamo ampio mini appartamento, disponibile con ottobre 2018, così composto: ingresso, ripostiglio, cucina con balcone, soggiorno, disbrigo, bagno finestrato, stanza. Soffitta. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 270.000

COGNOLA, schiera disposta su tre livelli, con giardinetto, terrazzo; al piano terra cucina, soggiorno, bagno, al piano seminterrato ampia cantina e lavanderia, posto auto coperto, al primo piano, tre stanze, due balconi, bagno finestrato. Ottimo stato di manutenzione. A.P.E. E 205,22. kwh/mq2a.



€ 340.000

TRENTO via Palermo piano primo con terrazzo e balcone vendiamo appartamento termoautonomo così composto: ingresso, soggiorno, cucina, disbrigo notte, due matrimoniali e una singola, bagno finestrato. Soffitta, cantina, posto auto. Possibilità di garage. A.P.E. in corso di rilascio.

COMMERCIALE

TRENTO, VIA MACCANI vendiamo negozio fronte strada vetrinato (attualmente locato con contratto 6+6) 40 mq attualmente diviso in due locali, più bagno, termoautonomo. A.P.E. - D -34,45 kwh/m3a. Dispone di vari posti auto condominiali. **Euro 90.000,00 negoziabili.**

TRENTO NORD AFFITTIAMO varie soluzioni di magazzini -capannoni- ad uso industriale artigianale con superfici da 400 mq fino a 5000 mq con piazzale esterno. Possibilità di frazionare in lotti. A.P.E. - E - 60,81 Kwh/m3a. **Prezzo richiesto da 2,5 euro/mq.**

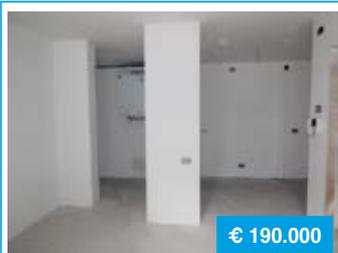
TRENTO VIA SOLTERI piano terra vetrinato 160 mq con piazzale e posti auto, affittiamo negozio, disponibile subito. **Canone richiesto euro/mese 1.400,00.**

TRENTO CENTRO, affittiamo, negozio, locale attualmente ad uso bar, ristorante, posto su due livelli; al piano terra fronte strada bar di 25 mq, con accesso al piano interrato a destinazione ristorante di mq 150,00 circa. A.p.e.- C -33,07 kwh/m3.- C. **Canone richiesto euro/mese 1.500,00.**



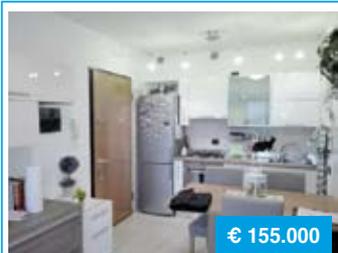
€ 228.000

TRENTO, Centochiavi, appartamento a sud-est, allo stato grezzo (mancano solo i rivestimenti e i pavimenti e il montaggio delle porte interne) con ampio garage e cantina. Composto da: ingresso, grande soggiorno con cottura, terrazzo a sud-est, disbrigo notte, due bagni, tre camere di cui una con balcone. A.P.E. B. kwh/m2a. 58,31.



€ 190.000

TRENTO Centochiavi secondo ultimo piano, appartamento al grezzo, in palazzina di due piani, riscaldamento autonomo, composto da: ingresso, zona cottura, soggiorno, balcone, disbrigo notte, due stanze e bagno finestrato. Al piano terra ampio garage A.p.e.- C. 116,91 KWh/m2a. Compreso il garage.



€ 155.000

TRENTO Nord vendiamo appartamento termoautonomo all'ultimo piano come nuovo, così composto: ingresso sul soggiorno, collegato con la cucina, balcone, disimpegno, stanza matrimoniale e bagno finestrato. Giardino condominiale, posto macchina riservato e garage. A.P.E. D. kwh/m2a. 220,31.



€ 160.000

TRENTO via Pedrotti, appartamento per investimento così composto: disbrigo, cucinino, soggiorno, due stanze matrimoniali, bagno con finestra. Dispone di cantina e soffitta; posti auto condominiali. A.P.E. D. kwh/m2a. 136,30



€ 260.000

TRENTO Centochiavi, vendiamo appartamento piano alto, ingresso, cucina con balcone, soggiorno con balcone, disbrigo, ripostiglio, due bagni finestrati, tre stanze di cui due matrimoniali, termoautonomo, basse spese condominiale, al piano interrato garage. APE - in fase di rilascio.

Cortesia
Esperienza
Disponibilità
Affidabilità

CEDA
IMMOBILIARE

VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILIARE
 STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI • CONSULENZA ACQUISTO IMMOBILI ALL'ESTERO

PROPOSTE RESIDENZIALI



VIA NICOLÓ D'ARCO: Appartamento al 1° piano in piccola palazzina, composto da soggiorno con angolo cottura, **2 STANZE + STUDIO/GUARDAROBA**, bagno finestrato, cantina, soffitta e piccolo orto. Termoautonomo. Esposizione Sud - Ovest. Classe En. F - I.P.E. 230,23 kWh/m2 anno.

RIF. 2295 € 295.000



CENTRO STORICO: Vendiamo o affittiamo luminoso **MONOLOCALE** al 2° piano, Nord-Ovest, completamente arredato e ristrutturato con ingresso, bagno, piccolo disbrigo con zona studio e open space con 4 finestre. Termoautonomo. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2306 € 250.000/750 €



PERGINE: Appartamento di mq 195 com. con possibilità di creare 2 unità composto da entrata, salotto, cucina abitabile, studio, ripostiglio e bagno di servizio, **3 STANZE**, doppi servizi e cantina. Possibilità acquisto box auto doppio. Classe En. E - I.P.E. 161,40 kWh/m2 anno.

RIF. 2289 € 290.000



VIA FALZOLGHER: ATTICO di 170 mq libero su tre lati con soggiorno, cucina, **3 STANZE MATRIMONIALI**, doppi servizi finestrati, ripostiglio e terrazza sui tre lati. Cantina e garage. Posti auto cond. Possibilità acquisto 2° garage. Classe En D - I.P.E. 111,78 kWh/m2 anno.

RIF. 2275 € 570.000



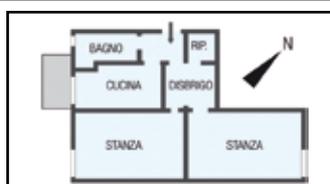
TRENTO NORD: Presso complesso Leonardo, al 4° ed ultimo piano con ascensore, **MINI E 2 STANZE** composti da soggiorno con angolo cottura con affaccio sul balcone e bagno cieco. Di pertinenza **cantina e garage**. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2094 e 2095 DA € 115.000



COMPLESSO LE FORNACI: Vendiamo in blocco **2 MINIAPPARTAMENTI** al 3° piano con ascensore, Ovest, con ingresso, soggiorno-cottura, STANZA, bagno, terrazzo e cantina. Termoautonomo. Possibilità acquisto o affitto garage. Ottimo investimento. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2026 € 230.000



LUNGO FERSINA: Appartamento al 1° piano da ristrutturare, Nord-Est-Ovest, con ingresso, cucina, soggiorno, terrazzino, grande **STANZA MATRIMONIALE**, bagno finestrato, ripostiglio e cantina. Ottimo investimento. Classe En. G - I.P.E. 358,91 kWh/m2 anno.

RIF. 2293 € 138.000



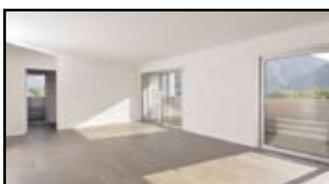
VIA FALZOLGHER: In condominio di poche unità, al **2° e ultimo piano** appartamento su due livelli composto da soggiorno, cucina, **4 STANZE**, due bagni, ripostiglio, due terrazzi, un poggiolo, garage con cantina. Esposizione Sud-Est-Ovest. Classe en. E - I.P.E. 153,60 kWh/m2 anno

RIF. 2282 € 358.000



MARTIGNANO: In condominio con grandi aree verdi, vendesi appartamento composto da cucina, sala pranzo, soggiorno, **3 STANZE**, 2 bagni, grande balcone, box auto e cantina doppia. Terzo piano senza ascensore. Classe En. E - I.P.E. 190,94 kWh/m2 anno

RIF. 2292 € 260.000



VIA PRANZELORES: Attico di nuova costruzione di 155 mq libero su 3 lati: ingresso, grande soggiorno, cucina, ripostiglio con lavanderia, **2 STANZE + STUDIO**, 3 terrazzi. Esposto a Sud-Est-Ovest. Possibilità garage a parte. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 932 € 440.000



VILLAZZANO: In nuova costruzione di 4 unità abitative, appartamento in pronta consegna con **3 STANZE**, doppi servizi, cucina - soggiorno, balcone e grande terrazzo. Garage doppio, posto auto e cantina compresi nel prezzo. Classe En. A+ I.P.E. in fase di definizione.

RIF. P 2084 € 530.000



MATTARELLO CON GIARDINO: Appartamento come nuovo al piano terra composto da grande zona soggiorno - cucina, **2 STANZE**, doppi servizi, giardino di 180 mq e garage doppio. Classe En. B - I.P.E. 47,59 kWh/m2 anno.

RIF. 2302 € 280.000

PROPOSTE COMMERCIALI

CRISTORE: Vendiamo o affittiamo **UFFICIO** vetrinato a piano terra di 120 mq con 2 ingressi, 4 locali, reception, archivio e bagno. Cantina di 40 mq. No IVA. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2193 € 190.000/950

VIKOLE DEL VO: **NEGOZIO** in vendita di 145 mq suddivisibile in due unità indipendenti. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2091 € 310.000

TOP CENTER: **NEGOZIO** di circa 35 mq al piano terra con spazio utilizzabile come ufficio. Ottimo anche come investimento con resa del 8% garantita. Vendita soggetta a imposta di registro. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2304 € 125.000

INIZIO VIA BRENNERO: Presso il complesso "Le Fornaci", affittasi **UFFICIO** di 300 mq circa. Riscaldamento autonomo, impianto di condizionamento, ascensore e 4 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 916 € 2.700

VIA SUFFRAGIO: Luminoso **UFFICIO** al 1° piano con ingresso/atrio di attesa da cui si accede a un primo ufficio, corridoio, una sala riunioni, un secondo ufficio con due finestre, bagno. Classe Energ. E - I.P.E. 55,60 kWh/m2 anno.

RIF. 2291 € 700

ROMAGNANO: **CAPANNONE** di 890 mq con spogliatoio, bagno e spazio esterno di 200 mq. Altezza sotto trave 7 m. Portellone di accesso di m 4,80 H x 4,50 L. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2269 € 2.700

VIA GRAZIOLI: Al primo piano ampio **UFFICIO** di 280 mq con 2 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2166 € 2.500

VIA GRAZIOLI: Terzo ultimo piano **UFFICIO** mansardato ristrutturato con ingresso, 2 locali, sala riunioni di 35 mq, bagno f. Aria cond. Possibilità posti auto. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2164 € 1.250

TRENTO NORD: Luminoso **UFFICIO** al 1° piano con 2 posti auto coperti e posti auto condominiali. Ingresso con zona reception, 3 locali, archivio, ripostiglio, bagno e 2 terrazzini. Completamente cablati. Riscaldamento con contacalorie e raffrescamento. Ascensore. Canone soggetto a IVA. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2299 € 700

VIA SUFFRAGIO: **NEGOZIO** di 125 mq netti con doppia entrata, più 70 mq di depositi e giardino di 50 mq. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2225 € 1.950

TRENTO NORD: Affittiamo locali ad uso **UFFICIO** con contratto office service. **CANONE ALL INCLUSIVE** comprensivo di utenze, sala riunioni, linea dati fibra, aria condizionata e parcheggio. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2301 DA € 350 + IVA

ZONA VIA PIAVE: In edificio storico ristrutturato nel 2006, proponiamo in affitto ampio **UFFICIO** termoautonomo al piano terra di 150 mq con doppi servizi e 2 posti auto esterni di pertinenza. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2297 € 1.000

TUTTE LE PROPOSTE
SUL NOSTRO SITO

TRENTO Via Gocciadoro 20/22 - Tel. 0461 823004
info@cedaimmobiliare.it - www.cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU:
Ceda Immobiliare